



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Chalet Les Voiles

Chamonix, Chamonix & Vallée, Mont Blanc

2 392 000 €uros



Contact

Contactez **Jean-Christophe Skiera** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 08 46 86 86

Email: jc@alpine-property.com

En bref

Prix	2 392 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	19/07/2012
Région	Mont Blanc
Localité	Chamonix & Vallée
Village	Chamonix
Chambres	6
Salles de bain	6
Surface	300 m ²
Surface du terrain	850 m ²
Indépendant(e)	Oui
Cheminée	À foyer ouvert
Accès aux pistes	Navette
Jardin	Oui
Drainage	Tout-à-l'égout
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Situé juste en bordure du centre de Chamonix, le chalet Les Voiles offre une vue fantastique sur le massif du mont Blanc.

Il comprend un élégant salon-salle à manger et six chambres avec salles de bains attenantes. Par ailleurs, le rez-de-chaussée englobe un garage transformé en appartement (studio) indépendant et un immense espace de rangement totalisant 40 m².

L'habitation présente une surface de plancher de 300 m² agencés comme suit :

Au rez-de-chaussée : trois chambres avec salles de bains, buanderie, sauna ; studio indépendant avec salle d'eau, toilettes, évier et cuisine ; espace de rangement de 40 m².

À l'étage intermédiaire : spacieux séjour avec cuisine, salle à manger et salon doté d'une cheminée ; salle de bains, toilettes et chambre à coucher.

À l'étage supérieur : mezzanine, deux grandes chambres avec salles de bains.

L'édifice est entouré par un terrain de 850 m² qui comporte une allée permettant de garer aisément six véhicules.











