



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Chalet Chamois

Chatel, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

545 000 €uros



Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 77 83 19 98

Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	545 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	28/08/2012
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	Chatel
Chambres	4
Salles de bain	2
Surface	160 m ²
Surface du terrain	650 m ²
Indépendant(e)	Non
Cheminée	Poêle à bois
Pistes les plus proches	2 km
Commerces les plus proches	2 km
Jardin	Oui
Garage	Simple
Drainage	Tout-à-l'égout
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Le chalet Chamois est une construction jumelée moderne située dans un joli hameau, à seulement 2 km du centre de Châtel.

L'édifice, bâti en 2003 par l'un des principaux entrepreneurs de la région, totalise une surface de 160 m² agencés comme suit.

Au sous-sol : garage, buanderie, cave, sauna, chambre double avec salle d'eau et toilettes attenantes.

Au rez-de-chaussée : cuisine américaine ouverte sur le salon-salle à manger avec plancher chauffant et portes-fenêtres donnant sur un grand balcon-terrasse, toilettes séparées.

Au premier étage : deux chambres doubles, petite chambre-cabine, salle de bains familiale, coin-mezzanine, balcon.

Vendu entièrement meublé, le chalet est donc habitable sur-le-champ : idéal pour une résidence secondaire ou une location.

















