



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. 16 La Cressoua

Les Contamines Montjoie, Les Contamines, Mont Blanc

620 000 €uros



Contact

Contactez **Jean-Christophe Skiera** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 08 46 86 86

Email: jc@alpine-property.com

En bref

Prix	620 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	16/03/2011
Région	Mont Blanc
Localité	Les Contamines
Village	Les Contamines Montjoie
Chambres	3
Salles de bain	2
Surface	145 m ²
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	500 m
Commerces les plus proches	500 m
Drainage	Tout-à-l'égout
Nombre de Lots	En cours
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

L'appartement 16 est un logement flambant neuf de trois chambres situé au quatrième étage de l'immeuble La Cressoua, construction récente nichée au cœur du village des Contamines. Proche de toutes les commodités et pourvu d'un ascenseur, il bénéficie par ailleurs d'une vue splendide sur les montagnes.

Cette habitation de grand standing comprend les pièces suivantes :

- entrée avec placards et toilettes ;
- spacieux séjour (agrémenté d'une charpente apparente qui donne beaucoup de cachet à la pièce) ouvert sur la cuisine intégrée, avec grand balcon orienté au sud et cellier ;
- chambre principale avec salle d'eau attenante et coin-rangement aménagé sous les combles ;
- deuxième chambre sur balcon avec placards intégrés, troisième chambre, salle de bains familiale et toilettes séparées ;
- buanderie très spacieuse et espace de rangement mansardé.

Une place de garage peut également être incluse dans la vente pour un coût supplémentaire de 22 000 euros.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.









