



**alpine-property**

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: [info@alpine-property.com](mailto:info@alpine-property.com)

Web: [www.alpine-property.fr](http://www.alpine-property.fr)

# Appt. Les Seilles B1

**Chatel, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil**

**230 000 €uros**



## Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

**Tel:** +33 6 77 83 19 98

**Email:** [ed@alpine-property.com](mailto:ed@alpine-property.com)

## En bref

<b>Prix</b>	230 000 €uros
<b>Statut</b>	VENDU
<b>Dernière mise à jour</b>	25/03/2013
<b>Région</b>	Portes Du Soleil
<b>Localité</b>	Châtel & Vallée
<b>Village</b>	Chatel
<b>Chambres</b>	1
<b>Salles de bain</b>	1
<b>Surface</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Cheminée</b>	Aucun(e)
<b>Pistes les plus proches</b>	50 m
<b>Commerces les plus proches</b>	50 m
<b>Garage</b>	Simple
<b>Drainage</b>	Tout-à-l'égout
<b>Nombre de Lots</b>	En cours
<b>Procédure en cours</b>	Non
<b>Consommation énergétique</b>	En cours
<b>GES</b>	En cours
<b>Honoraires de l'agence</b>	A la charge du vendeur

## Description

L'appartement B1 Les Seilles est un spacieux logement d'une à deux chambres situé près du centre de Châtel. À seulement 50 m de la télécabine de Super Châtel, mais aussi des boutiques et des restaurants du centre du village, il affiche un emplacement idéal. Il bénéficie en outre d'une vue magnifique et d'un balcon ensoleillé, exposé plein ouest.

L'habitation comprend les pièces suivantes :

- entrée avec placards
- grande chambre dotée d'un lit à deux places et de deux lits superposés
- salle de bains
- spacieux salon-salle à manger (pouvant éventuellement accueillir un coin-chambre) ouvert sur la cuisine américaine et donnant sur le balcon exposé plein ouest.

Il y a également une cave, un garage privé et un parking.

Par ailleurs, l'ensemble de la résidence est équipé d'un système de chauffage de l'air.

Du fait de l'importante surface disponible, les propriétaires disposent de plans d'architecte illustrant la possibilité d'ajouter le cas échéant une deuxième chambre.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.













