



**alpine-property**

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: [info@alpine-property.com](mailto:info@alpine-property.com)

Web: [www.alpine-property.fr](http://www.alpine-property.fr)

## **Appt. La Cressoua #6**

**Les Contamines Montjoie, Les Contamines, Mont Blanc**

**268 000 €uros**



### **Contact**

Contactez **Jean-Christophe Skiera** au sujet de cette propriété.

**Tel:** +33 6 08 46 86 86

**Email:** [jc@alpine-property.com](mailto:jc@alpine-property.com)

## En bref

<b>Prix</b>	268 000 €uros
<b>Statut</b>	VENDU
<b>Dernière mise à jour</b>	28/04/2011
<b>Région</b>	Mont Blanc
<b>Localité</b>	Les Contamines
<b>Village</b>	Les Contamines Montjoie
<b>Chambres</b>	1
<b>Salles de bain</b>	1
<b>Surface</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Accès aux pistes</b>	Navette
<b>Pistes les plus proches</b>	500 m
<b>Commerces les plus proches</b>	500 m
<b>Nombre de Lots</b>	En cours
<b>Procédure en cours</b>	Non
<b>Consommation énergétique</b>	En cours
<b>GES</b>	En cours
<b>Honoraires de l'agence</b>	A la charge du vendeur

## Description

L'appartement 6 La Cressoua est un logement flambant neuf comptant une chambre. Il est situé dans l'immeuble La Cressoua récemment construit au cœur du village des Contamines. Celui-ci, proche de toutes les commodités et pourvu d'un ascenseur, bénéficie depuis le premier étage d'une vue splendide sur les montagnes et le centre du village.

L'appartement 6, de grand standing, se trouve au premier étage. Il est agencé comme suit :

- entrée avec placard
- salle de bains avec baignoire et lavabo
- toilettes séparées
- coin-nuit (zone de couchage supplémentaire) doté de deux lits superposés
- chambre sur balcon
- séjour ouvert sur la cuisine américaine et donnant sur le balcon.

Il est possible d'inclure dans la vente une place de garage (pour un coût supplémentaire de 22 000 euros) ou encore d'acquérir l'appartement entièrement meublé.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.









