



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Chalet La Chapeline

La Clusaz, La Clusaz, Aravis

520 000 €uros



Contact

Contactez **Pernille Porte** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 32 66 01 45

Email: pernille@alpine-property.com

En bref

Prix	520 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	07/09/2011
Région	Aravis
Localité	La Clusaz
Village	La Clusaz
Chambres	4
Salles de bain	2
Surface	130 m ²
Surface du terrain	500 m ²
Indépendant(e)	Oui
Chauffage	Chauffage central au fuel
Cheminée	À foyer ouvert
Jardin	Oui
Garage	Simple
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxes annuelles (est)	637 €uros
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Le chalet Le Chapeline est situé juste en bordure de Saint-Jean-de-Sixt, dans le hameau du Villaret, sur la route qui mène au Grand Bornand. Exposé sud/sud-est, il tire un profit maximal de l'ensoleillement grâce au salon en véranda donnant sur le jardin.

L'habitation, qui présente une surface de 130 m², comprend les pièces suivantes : spacieux séjour avec cuisine américaine et cheminée à foyer ouvert, grand salon en véranda, quatre chambres, deux salles de bains. Il y a également un garage à une place, doublé d'une chambre supplémentaire.

À l'extérieur, on trouve une terrasse avec jacuzzi et un jardin. La parcelle totalise une surface de 500 m².

















