



**alpine-property**

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: [info@alpine-property.com](mailto:info@alpine-property.com)

Web: [www.alpine-property.fr](http://www.alpine-property.fr)

# Chalet Juliette

**Les Gets, Les Gets, Portes Du Soleil**

**1 295 000 €uros**



## Contact

Contactez **Claudia Buttet** au sujet de cette propriété.

**Tel:** 0033608523864

**Email:** [claudia@alpine-property.com](mailto:claudia@alpine-property.com)

## En bref

<b>Prix</b>	1 295 000 €uros
<b>Statut</b>	VENDU
<b>Dernière mise à jour</b>	16/11/2011
<b>Région</b>	Portes Du Soleil
<b>Localité</b>	Les Gets
<b>Village</b>	Les Gets
<b>Chambres</b>	6
<b>Salles de bain</b>	6
<b>Surface du terrain</b>	600 m <sup>2</sup>
<b>Indépendant(e)</b>	Oui
<b>Chauffage</b>	Chauffage central au fuel
<b>Cheminée</b>	À foyer ouvert
<b>Accès aux pistes</b>	Sur les pistes
<b>Jardin</b>	Oui
<b>Drainage</b>	Tout-à-l'égout
<b>Consommation énergétique</b>	En cours
<b>GES</b>	En cours
<b>Honoraires de l'agence</b>	A la charge du vendeur

## Description

Le chalet Juliette est situé juste à côté de la piste (bleue) des Chavannes, aux Gets. Ce secteur est très prisé pour sa proximité avec la station de ski et le centre-ville, distant de 1,2 km.

Le chalet était dernièrement destiné à la location meublée - un emploi idéal pour cette habitation comprenant six chambres, six salles d'eau/salles de bains et un appartement indépendant. Les sols en ardoise et l'imposante cheminée de la pièce principale confèrent à l'intérieur une atmosphère rustique et chaleureuse.

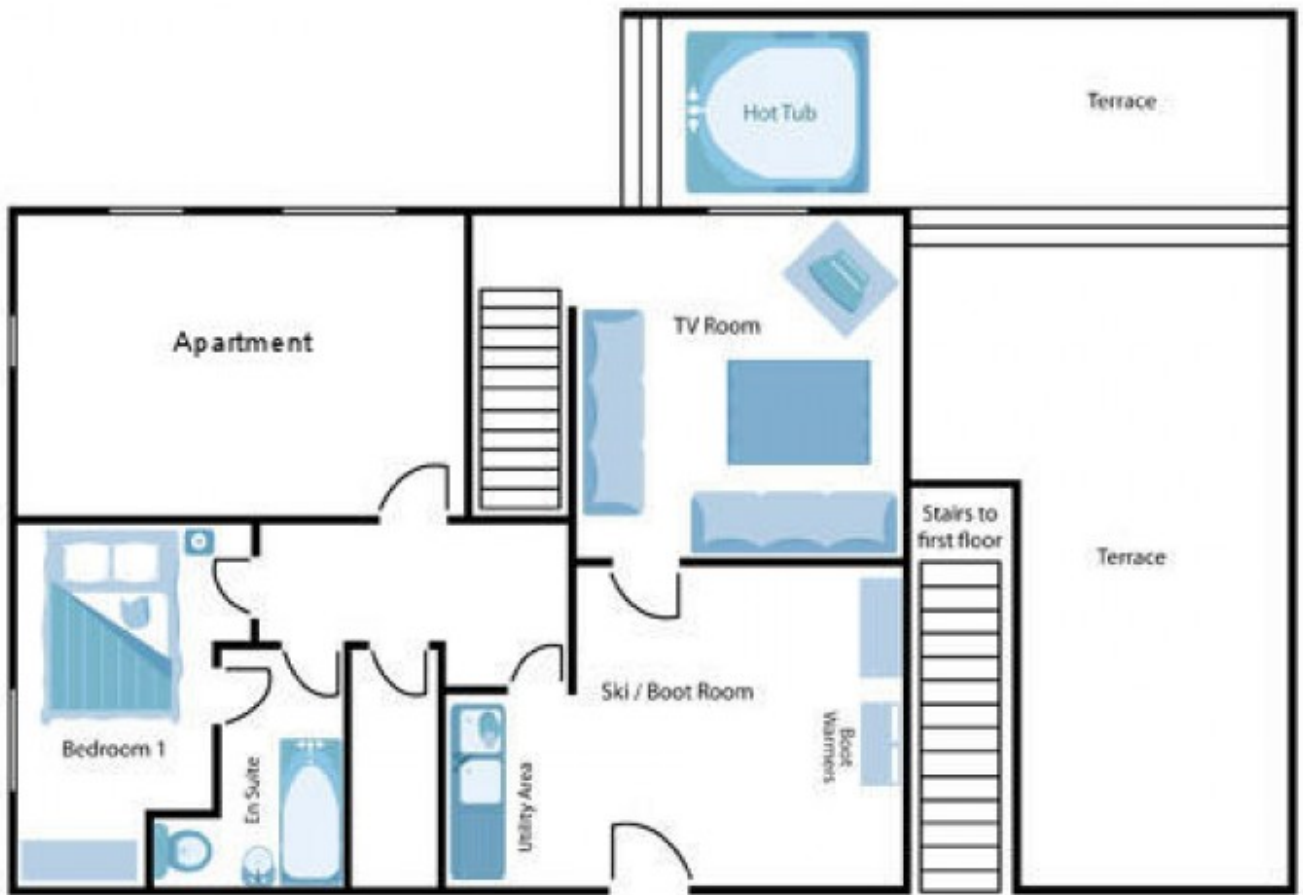
Le logement est aménagé comme suit :

Au sous-sol : appartement à l'usage des propriétaires/du personnel, chambre avec salle de bains attenante, salle de télévision, casier à skis/vestiaire avec coin-buanderie.

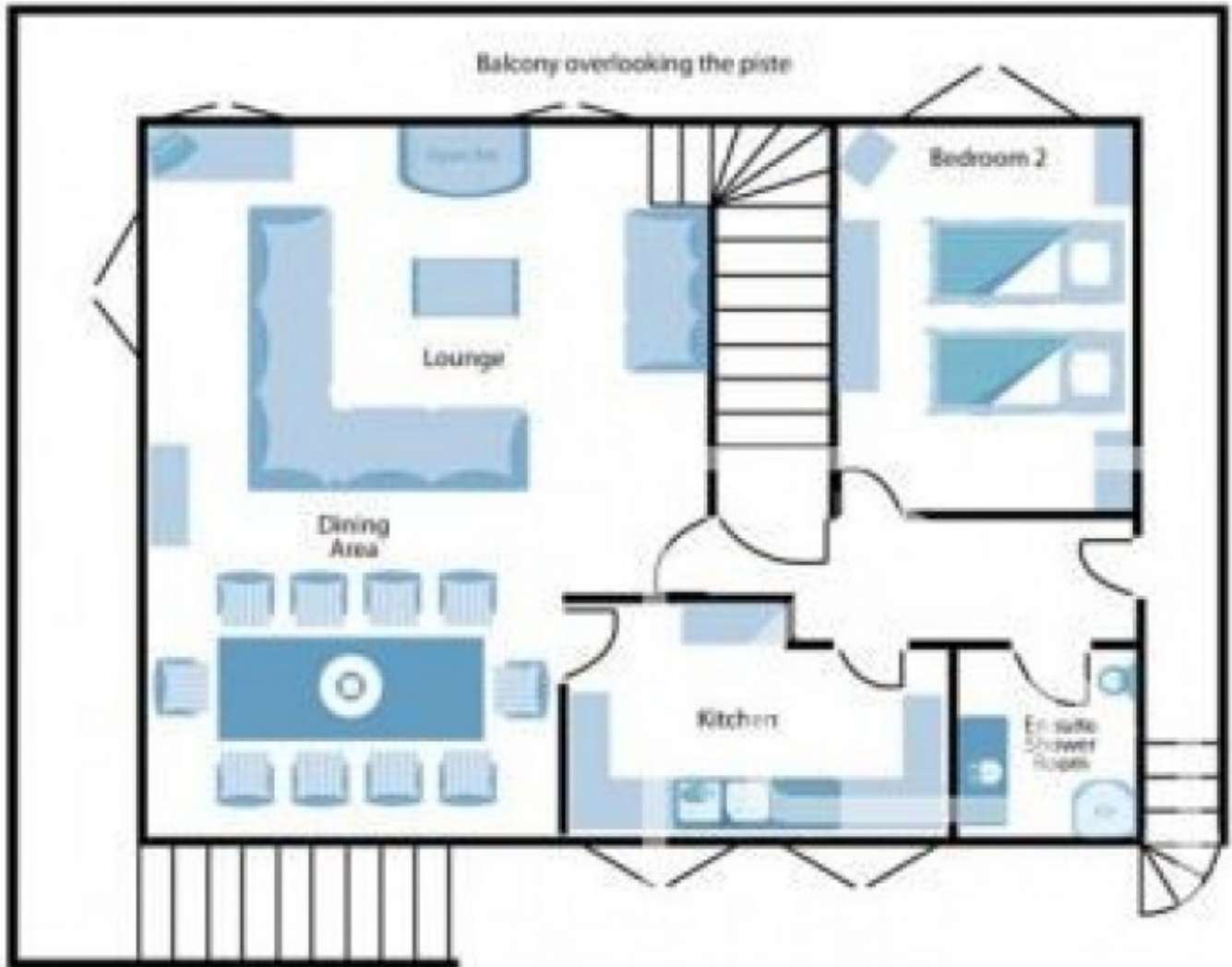
Au rez-de-chaussée : grand salon-salle à manger avec cheminée à foyer ouvert et portes-fenêtres donnant sur le balcon, cuisine, chambre, salle d'eau avec toilettes.

Au premier étage : trois chambres avec salles d'eau attenantes équipées de toilettes, autre chambre, salle de bains avec toilettes, galerie.

À l'extérieur, la grande terrasse abrite un jacuzzi.



# Chalet Juliette - First Floor



# Chalet Juliette - Second Floor

