



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Eau Vives

Entremont, Le Grand Bornand, Aravis

185 000 €uros



Contact

Contactez **Pernille Porte** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 32 66 01 45

Email: pernille@alpine-property.com

En bref

| | |
|-----------------------------------|---------------------------|
| Prix | 185 000 €uros |
| Statut | VENDU |
| Dernière mise à jour | 14/12/2010 |
| Région | Aravis |
| Localité | Le Grand Bornand |
| Village | Entremont |
| Chambres | 2 |
| Salles de bain | 1 |
| Surface | 68 m ² |
| Indépendant(e) | Non |
| Chauffage | Chauffage central au fuel |
| Cheminée | Aucun(e) |
| Pistes les plus proches | 6 km |
| Commerces les plus proches | 6 km |
| Jardin | Oui |
| Nombre de Lots | En cours |
| Procédure en cours | Non |
| Consommation énergétique | En cours |
| GES | En cours |
| Honoraires de l'agence | A la charge du vendeur |

Description

Ville tranquille située sur la route qui mène au Grand-Bornand, Entremont est dotée d'une population florissante. Parmi les commodités locales, on compte un restaurant et une école. Les pistes de ski sont accessibles en dix minutes à peine.

Exposé plein sud, cet appartement récemment remis à neuf se trouve au troisième étage d'un imposant immeuble.

Le logement se compose des pièces suivantes : entrée, salon-salle à manger avec cuisine américaine donnant sur un balcon orienté au sud, chambre simple, chambre double, salle d'eau, toilettes séparées, chaufferie.

En plus d'une cave, il dispose également d'un espace sous les combles (très utile pour entreposer des affaires) et de deux places de stationnement privées. À l'extérieur, le jardin de la résidence est bien entretenu.

Le chauffage est collectif ; son coût est compris dans les charges annuelles de copropriété. Celles-ci sont très raisonnables (110 euros par mois).

Le bien est soumis au statut de la copropriété.







