



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Ferme Seytroux

Seytroux, St Jean d'Aulps & Vallée, Portes Du Soleil

375 000 €uros



Contact

Contactez **Claudia Buttet** au sujet de cette propriété.

Tel: 0033608523864

Email: claudia@alpine-property.com

En bref

Prix	375 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	27/05/2014
Région	Portes Du Soleil
Localité	St Jean d'Aulps & Vallée
Village	Seytroux
Chambres	3
Salles de bain	3
Surface	107 m ²
Chauffage	Radiateurs électriques
Pistes les plus proches	6.5 km
Commerces les plus proches	4 km
Nombre de Lots	En cours
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

L'appartement Ferme Seytroux est un spacieux logement de 3 chambres aménagé dans une grande ferme rénovée, à Seytroux. Ce hameau tranquille et préservé, niché entre Morzine et le lac Léman, attire les personnes qui souhaitent y habiter à l'année, celles qui travaillent dans la vallée de Morzine, mais aussi les propriétaires de résidences secondaires. De fait, l'expansion du village a mené le conseil municipal à lancer la construction d'un marché.

Située à seulement 20 minutes en voiture de Morzine (12 km), à 10 minutes de la station de ski la plus proche (La Grande Terche, 7 km) et à quelque 5 minutes des commerces et du lycée voisins, qui plus est dans un emplacement aisément accessible et ensoleillé, cette habitation conviendrait aussi bien comme logement principal que comme résidence de vacances.

Elle comprend les pièces suivantes : entrée, toilettes séparées, placards abritant la chaudière, salon-salle à manger intégrant une cuisine américaine et s'ouvrant sur le grand balcon exposé au sud, chambre n° 1 donnant sur la salle de bains, chambre n° 2 avec salle d'eau attenante équipée de toilettes, chambre n° 3 avec salle d'eau attenante équipée de toilettes.

Le chauffage est assuré par des radiateurs et une chaudière électriques.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.













