



**alpine-property**

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: [info@alpine-property.com](mailto:info@alpine-property.com)

Web: [www.alpine-property.fr](http://www.alpine-property.fr)

# Appt. La Voraz, 2

**La Chapelle d'Abondance, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil**

**226 800 €uros**

Façade Sud



échelle: 4,48 m=1

## Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

**Tel:** +33 6 77 83 19 98

**Email:** [ed@alpine-property.com](mailto:ed@alpine-property.com)

## En bref

<b>Prix</b>	226 800 €uros
<b>Statut</b>	VENDU
<b>Dernière mise à jour</b>	15/03/2012
<b>Région</b>	Portes Du Soleil
<b>Localité</b>	Châtel & Vallée
<b>Village</b>	La Chapelle d`Abondance
<b>Chambres</b>	2
<b>Salles de bain</b>	1
<b>Surface</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Chauffage</b>	Radiateurs électriques
<b>Pistes les plus proches</b>	1.8 km
<b>Commerces les plus proches</b>	1.8 km
<b>Nombre de Lots</b>	En cours
<b>Procédure en cours</b>	Non
<b>Consommation énergétique</b>	En cours
<b>GES</b>	En cours
<b>Honoraires de l'agence</b>	A la charge du vendeur

## Description

Situé dans la vallée d'Abondance, près de la station de ski de Châtel, ce tout nouveau complexe de huit appartements sera construit par Chalets Dutruel, entreprise respectée de construction de chalets implantée dans la région. Le projet prévoit deux chalets voisins et indépendants, comptant chacun quatre appartements orientés vers le sud. Le logement présenté ici est l'appartement n° 2 ; la description de l'appartement n° 3 peut être consultée sur une autre page de ce site Web.

L'appartement La Voraz 2 occupe une surface de 50 m<sup>2</sup>, à l'étage inférieur de l'édifice. L'intérieur est agencé comme suit : entrée, grand salon-salle à manger ouvert sur une cuisine américaine, chambre, chambre, salle de bains avec toilettes.

Chaque logement dispose d'une cave/remise individuelle de 7 m<sup>2</sup>.

Toutes les habitations seront dotées du chauffage électrique et les sols seront entièrement carrelés. Le prix de vente n'inclut pas la cuisine, réalisée selon les préférences des acquéreurs pour un coût supplémentaire. Les appartements devraient être achevés en 2010.

Le hameau de La Voraz se trouve juste en bordure du charmant village de Chapelle d'Abondance. Quelques minutes en voiture suffisent pour rejoindre l'accès le plus proche au domaine skiable des Portes du Soleil. L'aéroport de Genève est à une heure et demie de route.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Appartement 1 - Sous-sol - Chalet A  
Ech 1/50 - 11/08/2010





