



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

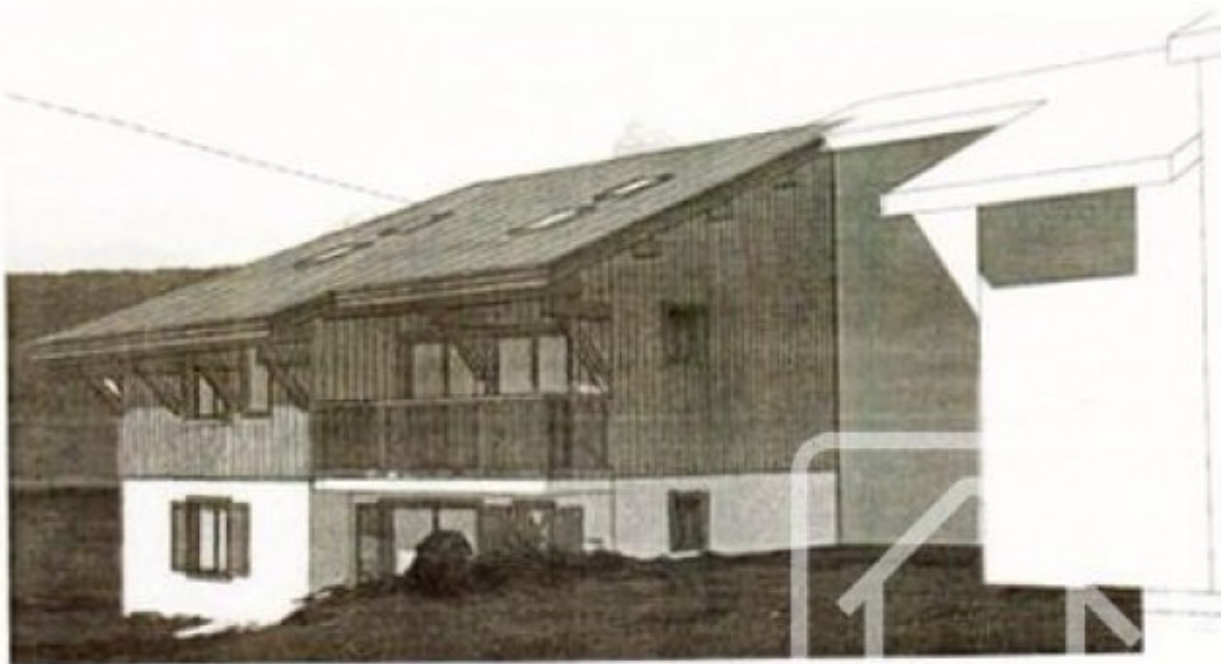
Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Land les Bollus

Samoëns, Samoëns & Vallée, Grand Massif

160 000 €uros



Contact

Contactez au sujet de cette propriété.

Tel:

Email:

En bref

| | |
|-----------------------------------|------------------------|
| Prix | 160 000 €uros |
| Statut | VENDU |
| Dernière mise à jour | 25/01/2012 |
| Région | Grand Massif |
| Localité | Samoëns & Vallée |
| Village | Samoëns |
| Surface du terrain | 370 m ² |
| Indépendant(e) | Non |
| Pistes les plus proches | 200 m |
| Commerces les plus proches | 2 km |
| Garage | Aucun(e) |
| Drainage | Tout-à-l'égout |
| Honoraires de l'agence | A la charge du vendeur |

Description

À 200 m à peine des remontées mécaniques, dans un endroit tranquille offrant un beau panorama. Un permis de construire a été obtenu pour un immeuble d'habitation comptant 4 chambres (détails supplémentaires disponibles sur simple demande). Ainsi, cette parcelle pourrait accueillir un ou deux appartements d'une surface totale maximale de 264 m².

Bien que les photos disponibles ne donnent pas une impression optimale du lieu, il faut garder à l'esprit que tout appartement situé à une telle proximité des remontées mécaniques procure des revenus locatifs assurés.

La construction finale se composera de deux logements jumelés. L'eau et l'électricité sont disponibles sur place, de même que le tout-à-l'égout.

