



**alpine-property**

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: [info@alpine-property.com](mailto:info@alpine-property.com)

Web: [www.alpine-property.fr](http://www.alpine-property.fr)

# Terrain La Combe

**Verchaix, Samoëns & Vallée, Grand Massif**

**157 304 €uros**



## Contact

Contactez **Lexie Starling** au sujet de cette propriété.

**Tel:** +33 6 47 32 08 81

**Email:** [lexie@alpine-property.com](mailto:lexie@alpine-property.com)

## En bref

<b>Prix</b>	157 304 €uros
<b>Statut</b>	VENDU
<b>Dernière mise à jour</b>	13/05/2015
<b>Région</b>	Grand Massif
<b>Localité</b>	Samoëns & Vallée
<b>Village</b>	Verchaix
<b>Surface du terrain</b>	742 m <sup>2</sup>
<b>Pistes les plus proches</b>	4 km
<b>Drainage</b>	Tout-à-l'égout
<b>Honoraires de l'agence</b>	A la charge du vendeur

## Description

Ces 6 parcelles individuelles sont situées dans le petit hameau de La Combe, juste au-dessus de Verchaix. Verchaix possède quelques troquets, une école primaire et une mairie. Le village principal se trouve juste au-dessus de la route qui relie Taninges à Samoëns et à Sixt Fer-à-Cheval. Les pistes de ski les plus proches sont situées juste de l'autre côté de la vallée, à Morillon, à environ 4 km. Depuis Morillon, on peut d'accéder à l'ensemble du domaine skiable du Grand Massif.

La surface de terrain et le prix varient selon les parcelles :

Lot n° 1 de 722 m<sup>2</sup>: 137 800 €  
Lot n°2 de 731m<sup>2</sup> : 137 800 € VENDU  
Lot n°3 de 742 m<sup>2</sup> : 157 304 €  
Lot n°4 de 742 m<sup>2</sup> : 157 304 €  
Lot n°5 de 1044 m<sup>2</sup> : 221 328 € VENDU  
Lot n°6 de 770 m<sup>2</sup> : 163 240 € VENDU

Alpine Property peut mettre les acquéreurs potentiels en relation avec des entrepreneurs en bâtiment fiables qui sont basés dans la région.







