



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Les Soldanelles, B1

Chatel, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

270 000 €uros



Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 77 83 19 98

Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	270 000 €uros
Statut	A VENDRE
Dernière mise à jour	04/06/2026
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	Chatel
Chambres	2
Salles de bain	1
Surface	47.9 m ²
Chauffage	Chauffage central au fuel
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	330 m
Commerces les plus proches	10 m
Drainage	Tout-à-l'égout
Nombre de Lots	35
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	D (239)
GES	D (49)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

L'appartement B1 est un appartement entièrement neuf, jamais occupé, situé dans la résidence Soldanelles II, en plein centre de Châtel.

Situé en rez-de-chaussée, il bénéficie d'une terrasse exposée ouest et se compose de :

Une entrée, un coin montagne, une chambre double, un espace de vie ouvert comprenant salon, salle à manger et cuisine, une salle d'eau, et un WC séparé.

Le bien est vendu avec un casier à skis. Des places de parking couvertes sont disponibles en supplément au prix de 30 000 € chacune.

Concernant l'emplacement, la résidence se trouve en plein cœur de Châtel, à quelques minutes à pied de la piscine et de la télécabine de Super Châtel, et est entourée de commerces, bars et restaurants. Il serait difficile de trouver un emplacement plus pratique.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.













