



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

La Petite Chapelle

Les Houches, Chamonix & Vallée, Mont Blanc

460 000 €uros



Contact

Contactez **Manu Maclean** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 02 50 75 03

Email: manu@alpine-property.com

En bref

Prix	460 000 €uros
Statut	A VENDRE
Dernière mise à jour	18/10/2025
Région	Mont Blanc
Localité	Chamonix & Vallée
Village	Les Houches
Chambres	2
Salles de bain	2
Surface	82 m²
Chauffage	Chauffage mixte
Cheminée	Poêle à bois
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	1.5 km
Commerces les plus proches	500 m
Garage	Simple
Drainage	Tout-à-l'égout
Nombre de Lots	5
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	D (209)
GES	B (6)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

La Petite Chapelle est un appartement en duplex situé aux deux derniers étages d'une résidence de charme et à taille humaine, dans le village de ski des Houches, à proximité de Chamonix.

Flexible dans sa conception et son aménagement, le niveau inférieur offre une surface officielle de 47 m², et le niveau supérieur 35 m², pour une surface totale au sol de 110 m², à aménager selon vos besoins et votre style de vie.

La configuration actuelle suggérée prévoit les pièces de vie et la salle à manger à l'étage supérieur, mais l'agencement reste entièrement au choix de l'acquéreur. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

L'appartement est orienté nord-ouest et bénéficie d'une vue sur la montagne.

Proche des transports en commun et des commodités locales.

En annexe, un stationnement extérieur est inclus. Les résidents disposent également d'un jardin commun.

Possibilité d'acquérir une surface plus importante — veuillez nous contacter pour en savoir plus.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.





















