



**alpine-property**

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: [info@alpine-property.com](mailto:info@alpine-property.com)

Web: [www.alpine-property.fr](http://www.alpine-property.fr)

## **Ferme du Chardonnet lot 3**

**Argentière, Chamonix & Vallée, Mont Blanc**

**354 000 €uros**



## **Contact**

Contactez **Manu Maclean** au sujet de cette propriété.

**Tel:** +33 6 02 50 75 03

**Email:** [manu@alpine-property.com](mailto:manu@alpine-property.com)

# En bref

<b>Prix</b>	354 000 euros
<b>Statut</b>	SOUS COMPROMIS
<b>Dernière mise à jour</b>	11/01/2026
<b>Région</b>	Mont Blanc
<b>Localité</b>	Chamonix & Vallée
<b>Village</b>	Argentière
<b>Chambres</b>	1
<b>Salles de bain</b>	1
<b>Surface</b>	41.7 m <sup>2</sup>
<b>Chauffage</b>	Chauffage mixte
<b>Pistes les plus proches</b>	750 m
<b>Commerces les plus proches</b>	1 km
<b>Garage</b>	Simple
<b>Drainage</b>	Tout-à-l'égout
<b>Nombre de Lots</b>	5
<b>Procédure en cours</b>	Non
<b>Consommation énergétique</b>	En cours
<b>GES</b>	En cours
<b>Honoraires de l'agence</b>	A la charge du vendeur

## Description

Une occasion idéale de réaliser votre rêve créatif en concevant votre propre espace de vie, à quelques pas de la remontée mécanique des Grands Montets, des nombreux sentiers de randonnée et de VTT de la station alpine d'Argentière, ainsi que des transports en commun et des commodités du village d'Argentière.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.



## LA FERME DU CHARDONNET



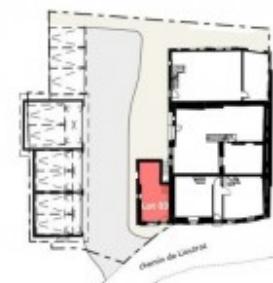
0 1 2 3 m

### Lot 03

Plan de l'étage  
Type : T2  
Surface de plancher : 41.7 m<sup>2</sup>  
Surface annexe : 5.1 m<sup>2</sup>



Plan de Masse

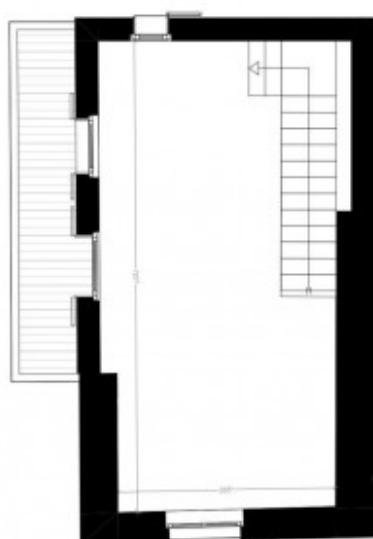


Volumétrie



alpine-property

## LA FERME DU CHARDONNET



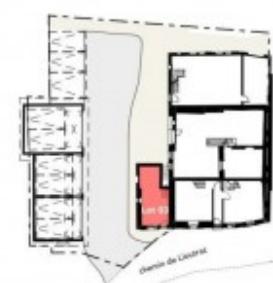
0 1 2 3 m

### Lot 03

Plan de l'étage  
Type : T2  
Surface de plancher : 41.7 m<sup>2</sup>  
Surface annexe : 5.1 m<sup>2</sup>



Plan de Masse

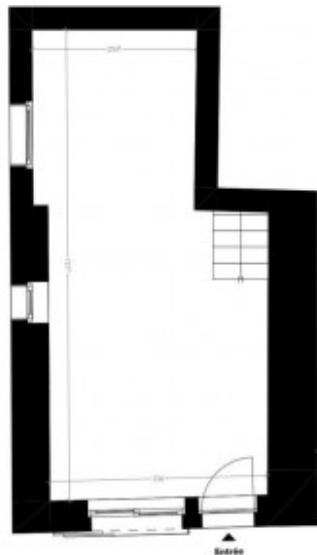


Volumétrie



alpine-property

## LA FERME DU CHARDONNET



0 1 2 3 m

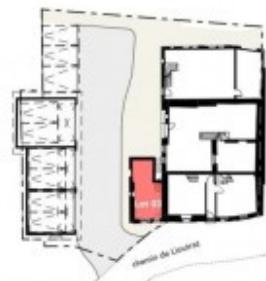


### Lot 03

Plan du Rez-de-Chaussée  
Type : T2  
Surface de plancher : 41.7 m<sup>2</sup>  
Surface annexe  
balcon : 5.1 m<sup>2</sup>



Plan de Masse



Volumétrie



alpine-property

## LA FERME DU CHARDONNET



0 1 2 3 m



### Lot 03

Plan du Rez-de-Chaussée  
Type : T2  
Surface de plancher : 41.7 m<sup>2</sup>  
Surface annexe  
balcon : 5.1 m<sup>2</sup>



Plan de Masse



Volumétrie



alpine-property