



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Chalet d'Ava

Chamonix, Chamonix & Vallée, Mont Blanc

1 500 000 €uros



Contact

Contactez **Manu Maclean** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 02 50 75 03

Email: manu@alpine-property.com

En bref

Prix	1 500 000 €uros
Statut	SOUS COMPROMIS
Dernière mise à jour	23/12/2025
Région	Mont Blanc
Localité	Chamonix & Vallée
Village	Chamonix
Chambres	3
Salles de bain	3
Surface	110 m²
Indépendant(e)	Oui
Chauffage	Pompe à chaleur
Cheminée	Insert à bois
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	3 km
Commerces les plus proches	1 km
Jardin	Oui
Garage	Simple
Drainage	Tout-à-l'égout
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Livraison prévue en 2026, ce chalet individuel est vendu sur plan.

Rez-de-chaussée : garage intégré avec accès intérieur à la cuisine ouverte (non incluse dans la vente), salle à manger et séjour, avec de larges baies vitrées orientées ouest donnant sur une grande terrasse avec espace pour jacuzzi. WC.

Étage : 3 chambres doubles avec salles de bains attenantes.

Mezzanine : 13 m².

Excellente situation, proche des commodités, des transports en commun, du centre de Chamonix et avec un accès facile à Genève.









