Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07
Email: info@alpine-property.com
Web: www.alpine-property.fr

Appt. Studio Eterlou A

Abondance, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

93 000 €uros

Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.
Tel: +33 6 77 83 19 98
Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	93 000 €uros
Statut	SOUS COMPROMIS
Dernière mise à jour	27/06/2025
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	Abondance
Salles de bain	1
Surface	20.1 m²
Chauffage	Radiateurs électriques
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	2 km
Commerces les plus proches	250 m
Garage	Aucun(e)
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	492.00 €uros
Charges annuelles	746.00 €uros
Nombre de Lots	44
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	D (255)
GES	A (7)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Le Studio Eterlou A est un charmant studio situé dans un endroit calme dans le hameau de Richebourg, non loin de La Chapelle d’Abondance.

Construit en 1990, l’appartement est en bon état et comprend :
Hall d’entrée, coin montagne avec lit double, salle de douche, WC séparé, séjour/salle à manger avec kitchenette et accès au balcon exposé ouest.

Il y a un grand parking à l’extérieur et la propriété bénéficie également d’un casier à skis.

L’immeuble est situé dans le joli hameau de Richebourg, juste à la frontière avec Abondance et La Chapelle d’Abondance. A 200 m se trouvent quelques commerces et un accès facile au sentier qui longe la Dranse (allant de Châtel à Abondance). Le centre de La Chapelle et le domaine skiable sont à environ 2 km.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine property

alpine property

alpine-property

alpine-property

alpine-property