



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Les Soldanelles II, B12

Chatel, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

325 000 €uros



Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 77 83 19 98

Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	325 000 €uros
Statut	A VENDRE
Dernière mise à jour	03/01/2025
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	Chatel
Chambres	2
Salles de bain	1
Surface	38.9 m ²
Chauffage	Chauffage central au fuel
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	330 m
Commerces les plus proches	10 m
Garage	Aucun(e)
Drainage	Tout-à-l'égout
Nombre de Lots	35
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	C (166)
GES	C (22)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

L'appartement B12 est un appartement flambant neuf, jamais utilisé, situé dans le complexe Soldanelles II, en plein centre de Châtel.

Situé au premier étage, l'appartement bénéficie de deux balcons (orientés Sud et Est) et comprend :

Entrée avec placard (qui abrite un lave-linge), deux chambres doubles, un salon/salle à manger/cuisine ouverte et une salle de douche spacieuse.

La propriété est livrée avec une cave et un casier à skis. Des places de parking couvertes sont disponibles pour 30 000 € supplémentaires.

En ce qui concerne l'emplacement, le complexe est en plein centre de Châtel, à quelques minutes à pied de la piscine et de la télécabine de Super Châtel, et est entouré de boutiques, de bars et de restaurants. Toutes ces commodités à proximité en font un appartement ultra pratique !

Le bien est soumis au statut de la copropriété.













