



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Les Plagnes

La Chapelle d'Abondance, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

140 000 €uros



Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 77 83 19 98

Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	140 000 €uros
Statut	A VENDRE
Dernière mise à jour	22/10/2024
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	La Chapelle d`Abondance
Chambres	1
Salles de bain	1
Surface	32.4 m ²
Chauffage	Radiateurs électriques
Cheminée	Aucun(e)
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	1.25 km
Commerces les plus proches	950 m
Garage	Aucun(e)
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	649.00 €uros
Nombre de Lots	30
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	F (438)
GES	C (14)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Appt. Les Plagnes est un appartement rénové avec goût situé en bordure de La Chapelle d'Abondance avec vue sur les terres agricoles alentoures.

A l'origine, l'espace disposait d'un aménagement classique d'un appartement avec une chambre. Le propriétaire actuel l'a considérablement modernisé en proposant une grande cuisine équipée avec un bar à petit-déjeuner, une nouvelle salle de douche avec WC et un coin chambre avec une jolie bibliothèque séparant la zone de couchage de l'espace de vie principal.

Dans le hall d'entrée se trouve un espace de rangement avec une machine à laver, et la propriété bénéficie également d'un balcon panoramique et d'une cave. Il y a également un parking privé pour de nombreuses voitures devant l'immeuble.

À l'arrière de l'appartement, il y a un grand jardin commun qui est à la disposition de tous les propriétaires.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.













