



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Panoramique

Saint Jean d'Aulps, St Jean d'Aulps & Vallée, Portes Du Soleil

115 000 €uros



Contact

Contactez **Ailsa Bishop** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 71 14 68 08

Email: ailsa@alpine-property.com

En bref

Prix	115 000 €uros
Statut	A VENDRE
Dernière mise à jour	29/10/2024
Région	Portes Du Soleil
Localité	St Jean d'Aulps & Vallée
Village	Saint Jean d'Aulps
Chambres	1
Salles de bain	1
Surface	22 m ²
Chauffage	Radiateurs électriques
Accès aux pistes	Sur les pistes
Pistes les plus proches	100 m
Commerces les plus proches	100 m
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	314.00 €uros
Charges annuelles	620.00 €uros
Nombre de Lots	1231
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	G (678)
GES	C (22)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Situé au centre de la station de ski du domaine skiable du Roc d'Enfer, faisant partie des Portes du Soleil, cet appartement est situé au 1er étage de la résidence Panoramique, juste à côté de la télécabine et de toutes les commodités de la station.

L'appartement a été entièrement modernisé, y compris avec de nouveaux radiateurs et a été repeint dans des couleurs neutres afin de rehausser une ambiance claire et lumineuse. Son emplacement stratégique au bord des pistes en fait un véritable appartement ski-aux-pieds.

L'appartement comprend :

Séjour avec accès au balcon face aux pistes.

Cuisine ouverte avec nouveau micro-ondes. Lave-linge, lave-vaisselle et four.

Petite chambre avec lit double et fenêtre.

Salle de douche rénovée avec grande douche, lavabo et WC.

Cave et place de parking désignée.

La propriété est vendue entièrement meublée.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.













