

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07 Email: info@alpine-property.com Web: www.alpine-property.fr

## **Terrain des Catelus**

Arâches la Frasse, Flaine & Les Carroz, Grand Massif

399 000 €uros



## **Contact**

Contactez Maxime Bruneau au sujet de cette propriété.

**Tel:** +33 7 60 08 85 78

Email: max@alpine-property.com

## **En bref**

Prix 399 000 €uros

Statut A VENDRE

Dernière mise à jour 25/08/2025

Région Grand Massif

Localité Flaine & Les Carroz

Village Arâches la Frasse

**Pistes les plus proches** 5 km **Commerces les plus proches** 1.5 km

Honoraires de l'agence A la charge du vendeur

## **Description**

Le terrain des Catelus se trouve dans un quartier résidentiel calme et verdoyant, le long d'une impasse.

Il profite d'une belle vue sur les Aravis et offre une belle parcelle de 850m2 en zone Ua, peu pentue avec une source et une maisonnette de 68 m2 (4 pièces avec salle de bains) qu'il est possible de réhabiliter.

8 minutes en voiture suffisent pour rejoindre le centre du village des Carroz et la télécabine.

La boulangerie se trouve quant à elle, à moins de 3 minutes!









