



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Les 4 Eléments, B

Chatel, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

495 000 Euros



Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 77 83 19 98

Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	495 000 €uros
Statut	A VENDRE
Dernière mise à jour	28/03/2025
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	Chatel
Chambres	2
Salles de bain	1
Surface	66.2 m ²
Chauffage	Radiateurs électriques
Cheminée	Aucun(e)
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	700 m
Commerces les plus proches	500 m
Garage	Simple
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	1079.00 €uros
Charges annuelles	1916.00 €uros
Nombre de Lots	En cours
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	C (147)
GES	A (4)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

L'appartement B des 4 Éléments est un appartement spacieux et moderne de 2 chambres, 1 salle de bains avec un coin montagne supplémentaire.

Avec un grand balcon exposé sud et une vue sur les pistes du Linga, l'appartement est comme neuf et comprend un hall d'entrée spacieux avec rangements, un espace séjour/salle à manger/cuisine ouvert avec cuisine entièrement équipée, 2 chambres, une salle de bains spacieuse, des WC séparés, un coin montagne et un grand balcon panoramique.

L'appartement bénéficie également d'une place de parking couverte, d'une cave et d'un casier à skis.

Ce complexe prisé est situé non loin du centre de Châtel, et à quelques pas de l'arrêt du ski-bus.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.













