

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07 Email: info@alpine-property.com Web: www.alpine-property.fr

# **Appt. Sorbiers, B2**

## La Chapelle d'Abondance, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

#### 355 000 €uros



## **Contact**

Contactez Ed Ockelton au sujet de cette propriété.

**Tel:** +33 6 77 83 19 98

Email: ed@alpine-property.com

## **En bref**

**Prix** 355 000 €uros

StatutVENDUDernière mise à jour21/06/2024RégionPortes Du SoleilLocalitéChâtel & Vallée

Village La Chapelle d'Abondance

Chambres2Salles de bain2

Surface 60.7 m<sup>2</sup>

**Chauffage** Radiateurs électriques

Pistes les plus proches600 mCommerces les plus proches150 mJardinOuiGarageSimple

DrainageTout-à-l'égoutTaxe foncière1084.00 €urosCharges annuelles1659.00 €uros

Nombre de Lots 20
Procédure en cours Non
Consommation énergétique E (351)
GES C (11)

Honoraires de l'agence A la charge du vendeur

## **Description**

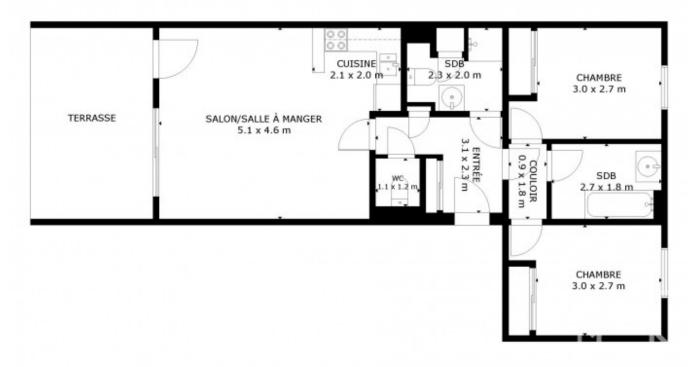
Cet appartement situé aux Sorbiers est une propriété lumineuse et moderne au centre du village et à proximité des pistes de ski de La Chapelle d'Abondance.

Construit en 2006, l'appartement est en excellent état et comprend :

Entrée avec placards de rangement, séjour/salle à manger avec cuisine équipée et grande terrasse exposée Est, 2 chambres doubles, WC séparé, salle de douche avec WC, salle de bain avec baignoire et lavabo.

L'appartement est situé au rez-de-chaussée de la résidence et bénéficie également d'un garage, d'une cave et d'un casier à skis. Il y a également de nombreux parkings extérieurs autour du bâtiment.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.



REZ-DE-CHAUSSÉE

























