



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Les 4 Éléments D

Chatel, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

495 000 €uros



Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 77 83 19 98

Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	495 000 €uros
Statut	A VENDRE
Dernière mise à jour	17/03/2025
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	Chatel
Chambres	2
Salles de bain	2
Surface	65.8 m ²
Chauffage	Radiateurs électriques
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	700 m
Commerces les plus proches	500 m
Garage	Simple
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	1054.00 €uros
Charges annuelles	1897.00 €uros
Nombre de Lots	13
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	E (301)
GES	C (16)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

L'appartement Les 4 Éléments D est un appartement spacieux et moderne de 2 chambres et 2 salles de bains avec coin montagne.

Offrant une agréable vue sur la vallée d'Abondance et la montagne de Morclan, l'appartement est comme neuf et comprend un hall d'entrée spacieux avec rangement, un salon/salle à manger/cuisine ouverte entièrement équipée, 2 chambres (dont une avec salle de douche attenante), salle de bain spacieuse, espace nuit « coin montagne » et grand balcon panoramique.

L'appartement bénéficie également d'une place de parking couverte, d'une cave et d'un casier à skis.

Ce complexe immobilier populaire est situé non loin du centre de Châtel et à quelques pas de l'arrêt du ski-bus.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.











