



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Chalet le Clos

Les Gets, Les Gets, Portes Du Soleil

799 000 €uros



Contact

Contactez **Amélie Gueguin** au sujet de cette propriété.

Tel: 06 41 99 01 84

Email: amelie.g@alpine-property.com

En bref

Prix	799 000 €uros
Statut	A VENDRE
Dernière mise à jour	06/02/2025
Région	Portes Du Soleil
Localité	Les Gets
Village	Les Gets
Chambres	3
Salles de bain	2
Surface	68.1 m ²
Indépendant(e)	Oui
Chauffage	Chauffage au sol
Cheminée	Insert à bois
Pistes les plus proches	50 m
Commerces les plus proches	50 m
Garage	Double
Drainage	Tout-à-l'égout
Charges annuelles	798.00 €uros
Consommation énergétique	D (232)
GES	B (7)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Le chalet est entièrement rénové est très bien situé d'une surface de 68,05m² sur deux niveaux à quelques mètres des pistes et du centre de la station.

Le chalet dispose de 41,21m² d'extérieur entre jardin, terrasse et balcon

Le chalet se compose comme suit :

En rez-de-jardin : une entrée, un vestiaire, un wc, un séjour agréable avec cheminée et sa cuisine ouverte menant sur une belle terrasse arborée et fleurie.

A l'étage du dessous : une chambre avec leur salle de bain en suite, deux autres chambres et salle de bain avec wc

Le chalet est vendu avec deux places de garage fermées et se trouve dans une résidence avec piscine intérieure et extérieure, un SPA et son espace wellness.











