



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Le Joly

Les Contamines Montjoie, Les Contamines, Mont Blanc

130 000 €uros



Contact

Contactez **Louise Belison** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 608092655

Email: louise@alpine-property.com

En bref

| | |
|-----------------------------------|-------------------------|
| Prix | 130 000 €uros |
| Statut | SOUS COMPROMIS |
| Dernière mise à jour | 25/06/2024 |
| Région | Mont Blanc |
| Localité | Les Contamines |
| Village | Les Contamines Montjoie |
| Chambres | 1 |
| Salles de bain | 1 |
| Surface | 32 m ² |
| Chauffage | Radiateurs électriques |
| Accès aux pistes | Navette |
| Pistes les plus proches | 1.7 km |
| Commerces les plus proches | 2.2 km |
| Garage | Simple |
| Drainage | Tout-à-l'égout |
| Taxe foncière | 640.00 €uros |
| Charges annuelles | 621.00 €uros |
| Nombre de Lots | 53 |
| Procédure en cours | Non |
| Consommation énergétique | E (336) |
| GES | B (10) |
| Honoraires de l'agence | A la charge du vendeur |

Description

Appartement idéalement placé proche des pistes de ski, à 10 min à pied du centre ville des Contamines et 2 minutes en voiture, dans un endroit calme avec vue sur le Mont Joly. Vous pourrez profiter de chaque rayon de soleil sur sa grande terrasse exposé Sud-Ouest.

On accède à l'appartement par une entrée individuelle au rez-de-chaussée et qui donne accès à la pièce de vie avec cuisine, la salle à manger et le salon. Une grande salle de bain avec baignoire et WC complète le rez-de-chaussée.

À l'étage, on retrouve une grande chambre (avec possibilité d'en faire deux séparées) et de nombreux rangements.

L'appartement dispose d'un casier à ski, d'une cave et d'un parking sous terrain avec place privative.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.







