Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07
Email: info@alpine-property.com
Web: www.alpine-property.fr

Appt. Tilleul

Samoëns, Samoëns & Vallée, Grand Massif

262 000 €uros

Contact

Contactez **Lexie Starling** au sujet de cette propriété.
Tel: +33 6 47 32 08 81
Email: lexie@alpine-property.com

En bref

Prix	262 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	19/06/2023
Région	Grand Massif
Localité	Samoëns & Vallée
Village	Samoëns
Chambres	2
Salles de bain	1
Surface	38 m²
Chauffage	Radiateurs électriques
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	1 km
Commerces les plus proches	50 m
Garage	Parking couvert
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	479.00 €uros
Charges annuelles	1512.00 €uros
Nombre de Lots	En cours
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	D (186)
GES	A (5)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

L'appartement Tilleul est un charmant appartement de 1 chambre plus une chambre de style cabine au sein des Ecrins Etoilés, pouvant accueillir confortablement 4 personnes.

Situé à côté de la place principale, avec des commodités locales et l'arrêt du ski-bus à proximité, l'immeuble est situé à l'écart de la route dans un quartier résidentiel paisible avec jardins. Construit par les constructeurs MGM en 2009, l'appartement est situé au dernier (troisième) étage (accessible par ascenseur ou escalier).

D'une surface habitable de 38.37m2, l'appartement se compose d'un hall d'entrée, WC séparé, salle de bains (avec plomberie en place pour accueillir une machine à laver), une chambre de style "cabine" qui accueille actuellement un lit double (pas de lumière naturelle), une chambre principale orientée plein sud avec rangement intégré. Une cuisine ouverte et un accès au salon donnant sur un généreux balcon orienté au sud avec une belle vue sur la montagne.

L'appartement est chauffé par des radiateurs électriques.
Il est vendu meublé avec une place de parking en sous-sol, une cave et un casier à skis privatif.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.

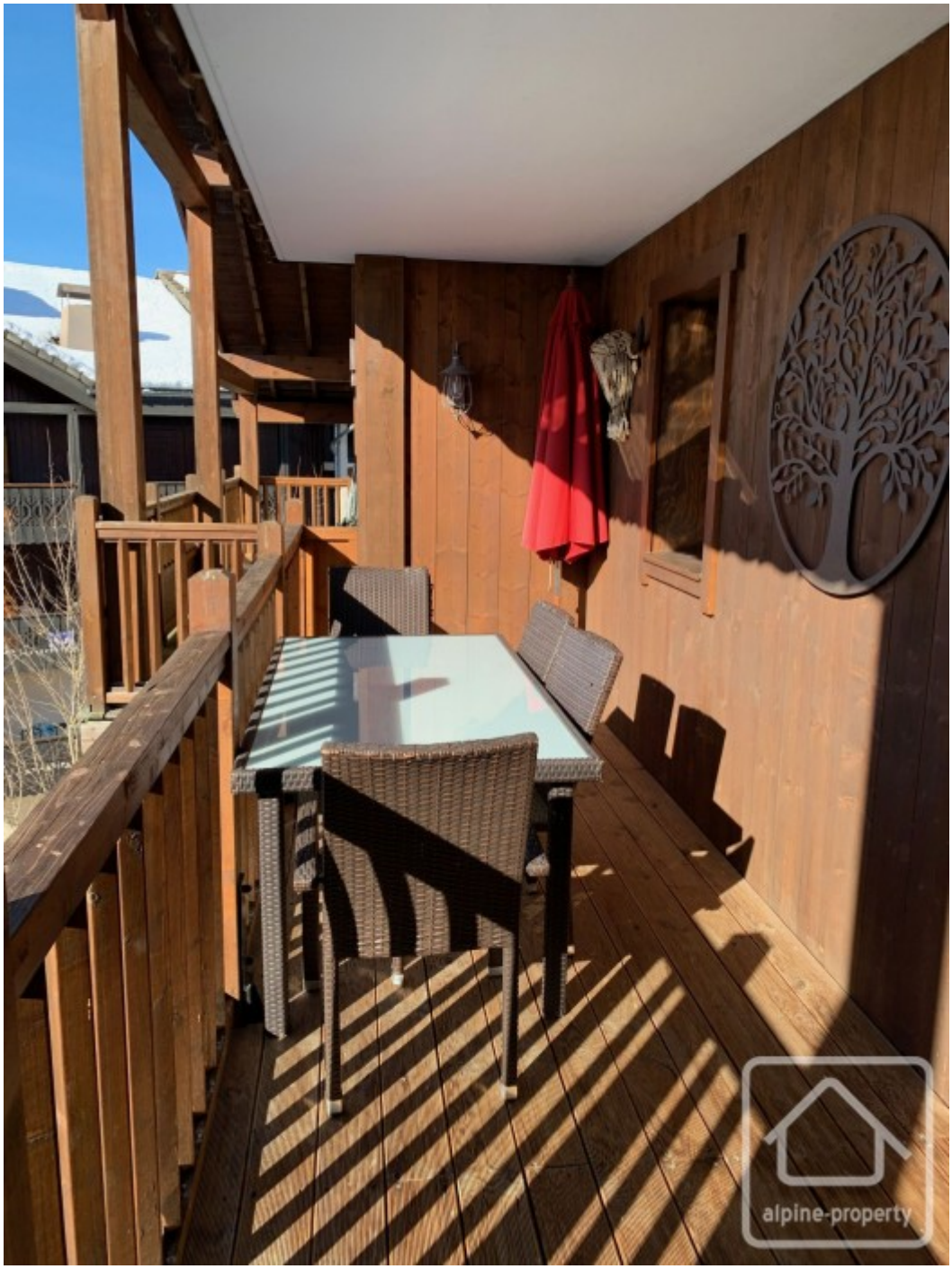
GO SKIING
EXPLORE
APRES SKI
RELAX

alpine-property
by DoorInsider

alpine-property
by DoorInsider

alpine-property
by DoorInsider

alpine-property
by DoorInsider


alpine-property