



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Chalet Route des Freinets

Chatel, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

850 000 €uros



Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 77 83 19 98

Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	850 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	30/05/2023
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	Chatel
Chambres	5
Salles de bain	3
Surface	150 m ²
Surface du terrain	1106 m ²
Chauffage	Radiateurs électriques
Cheminée	Poêle à bois
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	900 m
Commerces les plus proches	500 m
Jardin	Oui
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	2254.00 €uros
Consommation énergétique	E (355)
GES	C (11)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Situé sur la route des Freinets, à mi-chemin entre le centre du village et le domaine skiable du Linga, ce chalet propose un hébergement lumineux, aéré et moderne dans un endroit calme avec une vue dégagée.

Construit en 1997, le chalet est en excellent état et a bénéficié d'une certaine modernisation de la part des propriétaires actuels.

Au rez-de-chaussée se trouve un salon/salle à manger/cuisine à aire ouverte avec accès à la terrasse. Il y a un WC séparé situé près de la porte d'entrée principale, ainsi qu'une spacieuse chambre double avec salle de bain attenante.

A l'étage se trouvent trois chambres de bonne taille, une salle de bain familiale avec WC et un WC séparé.

Au rez-de-chaussée se trouve un 2ème salon/espace de jeux, une autre chambre, une salle d'eau, un espace buanderie, un débarras et un espace de rangement.

A L'extérieur, il y a un grand parking pour deux ou trois voitures et un très grand jardin. Le ski-bus gratuit s'arrête à proximité.























