



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Chalet Chablettes

Chamonix, Chamonix & Vallée, Mont Blanc

3 950 000 €uros



Contact

Contactez **Claire Williams** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 23 49 38 20

Email: claire@alpine-property.com

En bref

Prix	3 950 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	21/04/2022
Région	Mont Blanc
Localité	Chamonix & Vallée
Village	Chamonix
Chambres	5
Salles de bain	7
Surface	310 m ²
Surface du terrain	900 m ²
Indépendant(e)	Oui
Chauffage	Chauffage au sol
Cheminée	Insert à bois
Jardin	Oui
Garage	Parking couvert
Drainage	Tout-à-l'égout
Consommation énergétique	E (332)
GES	B (10)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Un véritable refuge de montagne dans un hameau préservé offrant une vue imprenable sur la chaîne du Mont Blanc. Le Chalet Chablettes est idéalement situé à quelques pas du centre animé de Chamonix.

Niveau d'entrée : Débarras, couloir d'entrée avec accès au studio indépendant et au chalet principal, menant à la cuisine ouverte Poggenpohl, à la salle à manger et au salon avec cheminée, ouvrant sur une large terrasse avec une vue imprenable sur la vallée.

Etage inférieur : grande chambre d'enfants ouvrant sur terrasse avec dressing & salle de douche attenante. Sauna, salle de douche supplémentaire, autre chambre double ensuite avec des portes-fenêtres ouvrant sur une terrasse.

Etage supérieur : Suite parentale avec dressing et salle de bain attenante, autre chambre double avec salle de bain attenante.

Extérieur : Parking couvert pour 2 véhicules, local à vélos, casier à skis. Terrain de 900m².



