Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07
Email: info@alpine-property.com
Web: www.alpine-property.fr

Chalet d'Alpage Lesse

Saint Jean d'Aulps, St Jean d'Aulps & Vallée, Portes Du Soleil

179 200 €uros

Contact

Contactez **Claudia Buttet** au sujet de cette propriété.
Tel: 0033608523864
Email: claudia@alpine-property.com

En bref

Prix	179 200 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	15/02/2024
Région	Portes Du Soleil
Localité	St Jean d'Aulps & Vallée
Village	Saint Jean d'Aulps
Chambres	2
Surface	100 m²
Surface du terrain	350 m²
Indépendant(e)	Oui
Commerces les plus proches	6 km
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Le chalet d’alpage Lesse, est un bijou sur le marché ! A rénover, ce bien vous offre la possibilité de vous évader en pleine nature et d’être émerveiller par la magnifique vue sur le Mont Blanc et les montagnes qui l’entourent.

Amateur de tranquillité, de nature et de rénovation ; ce bien est fait pour vous !

LESSE est un alpage situé à 1200 m d’altitude, à quelques kilomètres du village d’Essert La Pierre et à seulement 6 kilomètres de Saint Jean d’Aulps.

Ce chalet se compose d’une étable, d’un salon et d’une chambre au rez de chaussée, ainsi qu’une grande grange à rénover à l’étage. Voici donc un bien qui possède un grand potentiel, qui doit être exploité par son nouveau propriétaire. Ce chalet ne possède pas de commodités telles que l’eau courante, l’électricité, l’assainissement, nous parlons ici d’un bien authentique de la montagne.

D’une surface d’environ 196 m² sur deux niveaux, ce bien est entièrement à refaire mais attention ce bien étant en alpage, la rénovation doit donc respecter la loi montagne !

L’usage d’un véhicule approprié 4x4 ou quad est indispensable pour accéder à ce havre de paix.

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property