



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Chalet Cri Cri

Chatel, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

850 000 €uros



Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 77 83 19 98

Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	850 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	27/05/2022
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	Chatel
Chambres	5
Salles de bain	2
Surface	125 m ²
Surface du terrain	705 m ²
Indépendant(e)	Oui
Chauffage	Radiateurs électriques
Cheminée	À foyer ouvert
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	700 m
Commerces les plus proches	500 m
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	942.00 €uros
Consommation énergétique	G (585)
GES	C (19)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Chalet Cri Cri est un chalet intéressant et charmant situé dans un endroit ensoleillé à proximité du centre de Châtel.

Construit en 1981, le chalet est en bon état général, mais son potentiel en tant que projet de rénovation est énorme.

Le chalet est configuré comme suit :

Au rez-de-chaussée, un confortable salon/coin repas avec cheminée à foyer ouvert, une cuisine américaine, une buanderie, une chambre double.

Au premier étage, chambre principale avec salle d'eau privative, trois chambres doubles, salle de bains familiale.

A l'extérieur se trouve une remise/espace de rangement utile sous la terrasse.

Le chalet est construit sur un terrain surélevé et ensoleillé avec une vue imprenable sur la vallée d'Abondance et à seulement 5 minutes à pied du centre de Châtel.























