Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07
Email: info@alpine-property.com
Web: www.alpine-property.fr

Appt. Chalets d'Angele, E01

Chatel, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

235 000 €uros

Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.
Tel: +33 6 77 83 19 98
Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	235 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	19/03/2024
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	Chatel
Chambres	1
Salles de bain	1
Surface	40.3 m²
Chauffage	Chauffage au sol
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	800 m
Commerces les plus proches	600 m
Garage	Simple
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	727.00 €uros
Nombre de Lots	21
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	E (264)
GES	C (12)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

L'appartement E01 " Les Chalets d'Angèle" est un bel appartement avec une chambre et une grande terrasse situé dans le prestigieux programme des Chalets d'Angèle à Châtel.

La propriété (de 40,30 m2) comprend une entrée avec placard intégré, toilettes séparées, 1 chambre double avec placards, salle de bains, cuisine ouverte sur séjour avec accès à une terrasse de 19,40 m2 orientée sud-ouest.

Le bâtiment E est bien situé dans le lotissement étant proche des commodités, et profitant d'une vue imprenable sur la Vallée d'Abondance. Le dprogramme lui-même dispose d'installations luxueuses comprenant une piscine intérieure chauffée, un centre de bien-être avec sauna, jacuzzi, hammam, salle de sport et salon de beauté.

L'appartement est vendu avec un bail locatif en vigueur jusqu'en 2035. Ainsi, les acheteurs peuvent profiter de leur appartement en toute sécurité en sachant que l'entretien et la location sont entièrement pris en charge par le gérant. Détails complets du bail commercial sur demande.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine property

alpine property

alpine-property