



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Les Sorbiers

La Chapelle d'Abondance, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

420 000 €uros



Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 77 83 19 98

Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	420 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	01/08/2022
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	La Chapelle d`Abondance
Chambres	3
Salles de bain	2
Surface	73.1 m²
Chauffage	Radiateurs électriques
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	650 m
Commerces les plus proches	50 m
Garage	Simple
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	926.00 €uros
Charges annuelles	1860.00 €uros
Nombre de Lots	20
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	F (405)
GES	C (22)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Cet appartement "aux Sorbiers" est un appartement duplex lumineux et moderne au centre du village à proximité des pistes de ski de La Chapelle d'Abondance.

Construit en 2006, l'appartement est en excellent état et comprend;

Au rez-de-chaussée: Entrée avec placards de rangement, WC séparé, salle de bain avec baignoire et lavabo, séjour / salle à manger avec cuisine équipée et grand balcon exposé sud, 2 chambres doubles.

A l'étage: Salle de bain avec douche, lavabo et WC, une chambre avec lits superposés et un coin montagne sous les combles.

L'appartement est situé au deuxième étage de la résidence (avec ascenseur), et bénéficie également d'un garage (avec cave à l'arrière) et d'un casier à skis. Il y a aussi de nombreux parkings extérieurs autour du bâtiment.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.













