



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Col

Saint Gervais les Bains, St Gervais, Mont Blanc

180 000 €uros



Contact

Contactez **Antoine Perraut** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 71 89 41 37

Email: antoine@alpine-property.com

En bref

Prix	180 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	07/04/2022
Région	Mont Blanc
Localité	St Gervais
Village	Saint Gervais les Bains
Chambres	1
Salles de bain	1
Surface	36 m ²
Chauffage	Radiateurs électriques
Accès aux pistes	Sur les pistes
Pistes les plus proches	10 m
Commerces les plus proches	700 m
Garage	Simple
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	702.00 €uros
Charges annuelles	1440.00 €uros
Nombre de Lots	En cours
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	D (223)
GES	C (11)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Cet appartement situé le long de la piste de skis sera parfait pour les amoureux de la nature, disposant d'une large terrasse de 40m2 donnant sur un décors verdoyant. L'emplacement est privilégié, vous pouvez rejoindre la piste directement depuis l'appartement.

Vous êtes accueillis de la manière suivante :

Une large entrée qui dessert un toilette séparé et la salle de bains, vous retrouvez sur votre gauche un coin nuit. Un salon cuisine donne accès à la chambre et la grande terrasse.

Vous profiterez également dans ce lieu où règne la tranquillité d'un garage fermé en box ainsi qu'une cave et d'un casier à skis

Le bien est soumis au statut de la copropriété.























