Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07
Email: info@alpine-property.com
Web: www.alpine-property.fr

Maison La Source

Argentière, Chamonix & Vallée, Mont Blanc

1 890 000 €uros

Contact

Contactez **Claire Williams** au sujet de cette propriété.
Tel: +33 6 23 49 38 20
Email: claire@alpine-property.com

En bref

Prix	1 890 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	14/01/2022
Région	Mont Blanc
Localité	Chamonix & Vallée
Village	Argentière
Chambres	5
Salles de bain	6
Surface	235 m²
Surface du terrain	100 m²
Indépendant(e)	Non
Chauffage	Chauffage au sol
Cheminée	Insert à bois
Pistes les plus proches	500 m
Commerces les plus proches	1.3 km
Jardin	Oui
Garage	Simple
Drainage	Tout-à-l'égout
Consommation énergétique	D (229)
GES	D (37)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

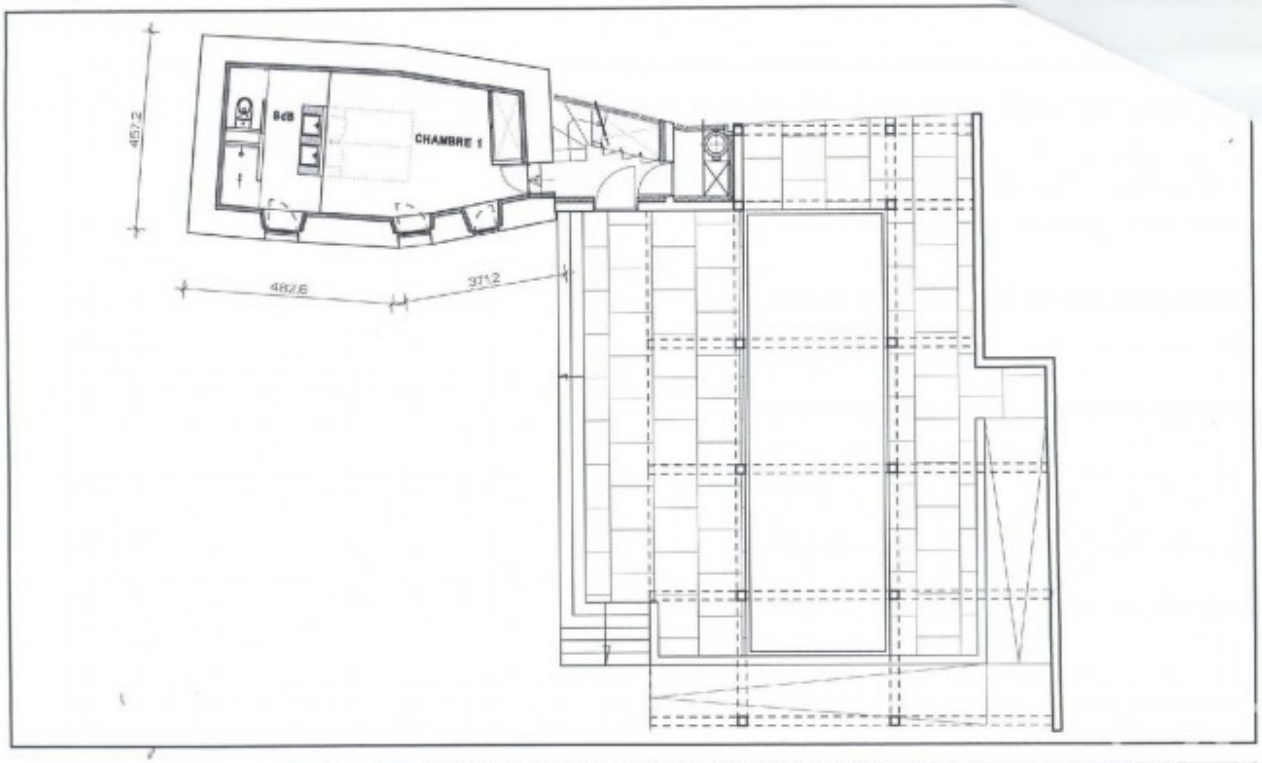
Description

Maison la Source est une maison du Pays moderne et lumineuse avec 5 chambres en suite et comprend une salle de fitness de 80m2 spécialement conçue avec sauna, une salle de douche supplémentaire et une grande buanderie, qui pourrait facilement être transformée en espace de vie supplémentaire ou en appartement séparé. La maison s'intègre parfaitement dans son environnement, localisé dans un joli hameau traditionnel.

Construit en 2008, un soin particulier a été apporté afin de maximiser la lumière dans toute la maison. Elle dispose de finitions et d'une conception de haute qualité, s'harmonisant dans des tons neutres de décoration. Un long balcon sur le devant de la maison donnant sur le jardin en contrebas et en face de l'Aiguillette d'Argentière, optimise l'utilisation de l'espace. Un remaniement des pièces intérieures a été achevé en 2018, et a ajouté une salle de sport, un sauna, une salle de douche et une grande buanderie à l'espace déjà existant.

La Maison la Source dispose de son propre jardin privé et d'un parking extérieur, en plus d'un grand parking souterrain privé.

La maison est configurée comme suit : Rez-de-chaussée ; chambre double en suite, grande buanderie, salle de sport spécialement aménagée avec salle de douche attenante et sauna, donnant sur le jardin privé. Premier étage; Deux chambres doubles spacieuses avec salle de bains (une avec baignoire), une grande cuisine américaine donnant sur un espace salle à manger et salon décloisonné, qui s'ouvrent sur un grand balcon. Deuxième étage; deux autres chambres doubles avec salle de bains (toutes deux avec baignoire).



STEF WARREN-BARKER-DOVELL - Les Noyers - Route du Mont - 74310 SERVOZ

ENSEMBLE DE CHALETS AUX CHOSALETS

FERME - PLAN DU NIVEAU 0

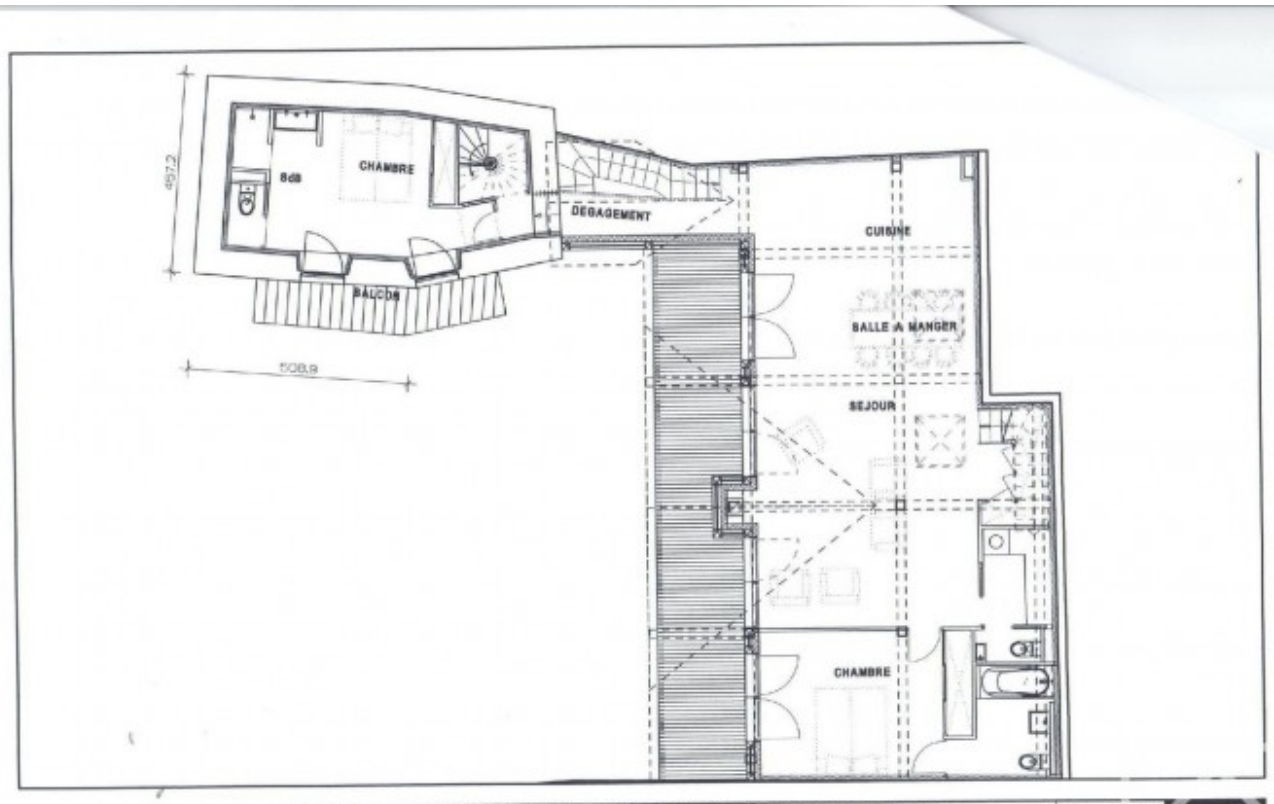
GUERZOU ARCHITECTES SARL AU CAPITAL DE 50000 E. 11 PLACE DU FORON 74930 SCIONZIER TEL: 04 50 95 10 94

BARK02

PC 01

1/100e

CG le 20/05/2008



STEF WARREN-BARKER-DOVELL - Les Noyers - Route du Mont - 74310 SERVOZ

ENSEMBLE DE CHALETS AUX CHOSALETS

FERME - PLAN DU NIVEAU 1

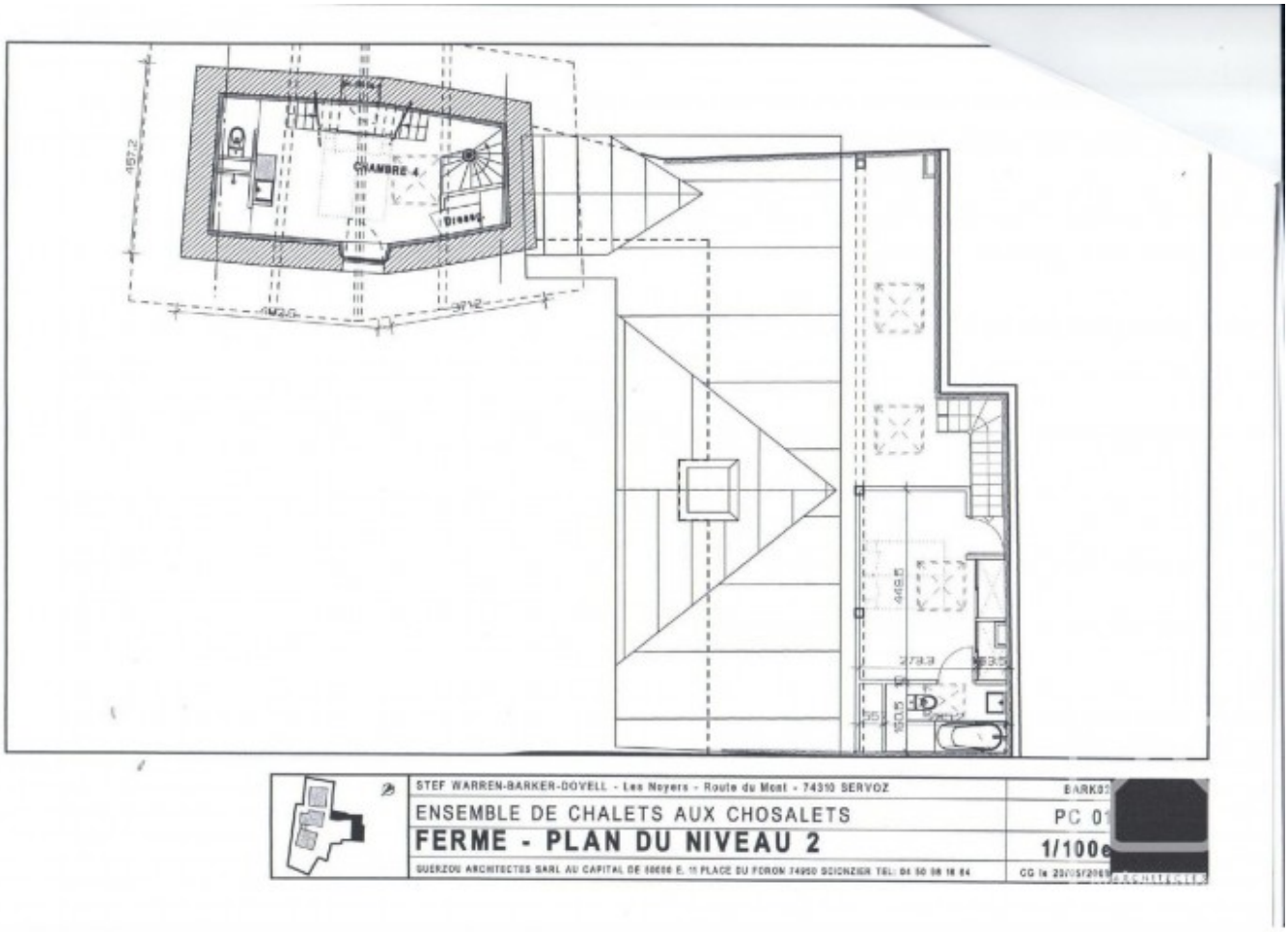
GUERZOU ARCHITECTES SARL AU CAPITAL DE 50000 E. 11 PLACE DU FORON 74930 SCIONZIER TEL: 04 50 95 10 94

BARK02

PC 01

1/100e

CG le 20/05/2008


CHAMBRE 4
STEF WARREN-BARKER-DOVELL - Les Noyers - Route du Mont - 74310 SERVOZ
ENSEMBLE DE CHALETS AUX CHOSALETS
FERME - PLAN DU NIVEAU 2
1/100e
GUERZOU ARCHITECTES SARL AU CAPITAL DE 10000 E. 11 PLACE DU FERON 74960 SCIONZIER TEL: 04 50 08 18 84

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property