



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Terrain Clos du Pont

Saint Jean d'Aulps, St Jean d'Aulps & Vallée, Portes Du Soleil

130 000 €uros



Contact

Contactez **Ailsa Bishop** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 71 14 68 08

Email: ailsa@alpine-property.com

En bref

Prix	130 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	10/03/2022
Région	Portes Du Soleil
Localité	St Jean d'Aulps & Vallée
Village	Saint Jean d'Aulps
Surface du terrain	955 m ²
Pistes les plus proches	2.5 km
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Le terrain "Clos du Pont" est situé dans un quartier calme et ensoleillé du village de St Jean d'Aulps, à quelques minutes à pied du centre du village. Situé dans une petite ruelle à sens unique, le terrain est également à moins de 10 minutes en voiture de Morzine.

La parcelle a une superficie totale de 955m². Le terrain est presque de forme rectangulaire et en pente douce d'ouest en est. La parcelle dispose d'un accès facile et direct depuis la petite route passante le long du bord nord. Électricité, l'eau et le tout à l'égout sont facilement raccordables. Le terrain est situé en zone U, zone constructible.

Le centre du village est à moins de 10 minutes à pied, et propose un supermarché, une boulangerie, une poste, un distributeur de billets, une pharmacie et toutes les autres commodités dont vous pourriez avoir besoin, y compris quelques bars et restaurants. Le domaine skiable le plus proche est à quelques kilomètres sur la route de l'Espace Roc d'Enfer, mais également les pistes des Portes du Soleil, plus vastes, et situées à moins de 10 minutes de route.



















