



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Chalet Liberty

Les Gets, Les Gets, Portes Du Soleil

678 000 €uros



Contact

Contactez **Tiphaine Muffat** au sujet de cette propriété.

Tel:

Email: tiphaine@alpine-property.com

En bref

Prix	678 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	01/08/2022
Région	Portes Du Soleil
Localité	Les Gets
Village	Les Gets
Chambres	5
Salles de bain	3
Surface	170 m²
Surface du terrain	806 m²
Indépendant(e)	Oui
Chauffage	Chauffage central au fuel
Cheminée	Insert à bois
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	1 km
Commerces les plus proches	700 m
Jardin	Oui
Garage	Double
Drainage	Tout-à-l'égout
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

A tous les amoureux des années seventies et de la rénovation, ce chalet est fait pour vous !

Idéalement placée dans la station, il est un peu ce mouton à 5 pattes qu'on recherche : situation calme, proche du centre-village, vue panoramique, exposition plein sud, un seul voisin, et tout cela en pouvant ajouter votre propre touche sur la disposition des pièces et la décoration !

Chalet sur trois niveaux, vous trouverez une pièce de jeu avec un billard suivi de la cave et d'une chambre en suite avec salle d'eau et accès sur l'extérieur.

Sur l'étage principal se trouve la cuisine équipée adjacente à la spacieuse et lumineuse pièce de vie, composée du coin salon et de la salle à manger. Depuis la pièce à vivre, accès sur le balcon exposé plein Sud et vue panoramique sur le village et les montagnes. Une salle d'eau ainsi qu'un WC indépendant viennent compléter ce niveau.

Au deuxième étage, vous arriverez sur la mezzanine vous donnant accès à 4 chambres dont deux en suite avec une salle d'eau et accès sur le balcon supérieur, exposé Sud.

Le chalet inclut un grand et spacieux garage couvert, pour deux véhicules, en contre-bas du chalet. Depuis le garage, un petit chemin aménagé avec des escaliers vous emmènera à l'entrée du chalet.























