



**alpine-property**

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: [info@alpine-property.com](mailto:info@alpine-property.com)

Web: [www.alpine-property.fr](http://www.alpine-property.fr)

# Appt. Loges Blanches

**Chatel, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil**

**750 000 €uros**



## Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

**Tel:** +33 6 77 83 19 98

**Email:** [ed@alpine-property.com](mailto:ed@alpine-property.com)

## En bref

|                                   |                        |
|-----------------------------------|------------------------|
| <b>Prix</b>                       | 750 000 €uros          |
| <b>Statut</b>                     | VENDU                  |
| <b>Dernière mise à jour</b>       | 16/11/2021             |
| <b>Région</b>                     | Portes Du Soleil       |
| <b>Localité</b>                   | Châtel & Vallée        |
| <b>Village</b>                    | Chatel                 |
| <b>Chambres</b>                   | 4                      |
| <b>Salles de bain</b>             | 3                      |
| <b>Surface</b>                    | 106 m²                 |
| <b>Chauffage</b>                  | Gas                    |
| <b>Accès aux pistes</b>           | Navette                |
| <b>Pistes les plus proches</b>    | 150 m                  |
| <b>Commerces les plus proches</b> | 150 m                  |
| <b>Garage</b>                     | Parking couvert        |
| <b>Taxe foncière</b>              | 1424.00 €uros          |
| <b>Nombre de Lots</b>             | 33                     |
| <b>Procédure en cours</b>         | Non                    |
| <b>Consommation énergétique</b>   | En cours               |
| <b>GES</b>                        | En cours               |
| <b>Honoraires de l'agence</b>     | A la charge du vendeur |

## Description

L'appartement Loges Blanches est un appartement en duplex moderne et spacieux situé à quelques pas du centre de Châtel.

Construit en 2017, l'appartement est en excellent état et comprend;

Au rez-de-chaussée - hall d'entrée avec rangements, séjour / salle à manger / cuisine découloisonné avec cuisine équipée moderne et accès au grand balcon exposé sud, chambre double avec salle de bains en suite, WC séparés, escalier.

Au premier étage - 2 chambres double dont une avec salle de bain attenante, chambre avec lits superposés, salle de bains familiale et placards de rangement utiles.

L'appartement bénéficie également d'un chauffage central au gaz, de volets électriques, d'une place de parking couverte et d'un casier à skis.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.

























