Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07
Email: info@alpine-property.com
Web: www.alpine-property.fr

Appt. Le Christiania

Saint Jean d'Aulps, St Jean d'Aulps & Vallée, Portes Du Soleil

95 000 €uros

Contact

Contactez **Ailsa Bishop** au sujet de cette propriété.
Tel: +33 6 71 14 68 08
Email: ailsa@alpine-property.com

En bref

Prix	95 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	13/08/2021
Région	Portes Du Soleil
Localité	St Jean d'Aulps & Vallée
Village	Saint Jean d'Aulps
Salles de bain	1
Surface	25.3 m²
Chauffage	Chauffage au sol
Accès aux pistes	Sur les pistes
Pistes les plus proches	100 m
Commerces les plus proches	100 m
Garage	Parking couvert
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	324.00 €uros
Charges annuelles	778.00 €uros
Nombre de Lots	40
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	F (415)
GES	C (21)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

L'appartement Le Christiania est situé au cœur de la station de ski des Portes du Soleil du Roc d'Enfer à St Jean d'Aulps, à 10 minutes de la station de renommée internationale de Morzine. La résidence se trouve en plein centre de la station, en face du piste de retour et des remontées mécaniques principales.

L'appartement est situé au premier étage de la résidence Christiania, construite en 1988. Le hall d'entrée, avec rangement intégré, s'ouvre sur l'espace de vie principal de l'appartement. Il y a une kitchenette avec plaque de cuisson, évier et mini-four, une salle à manger avec table et de nombreux sièges offrant un espace convivial pour manger. Il comprend un coin salon séparé qui est très confortable avec un canapé-lit ainsi qu’une chambre cabine séparé, avec lits superposés. L'appartement peut accueillir confortablement 4 personnes et est vendu entièrement meubler, offrant tout ce dont vous avez besoin pour votre pied à terre à la montagne.

Il y a une salle de bain avec baignoire et douche, un WC, un lave-linge, ainsi que de nombreux rangements. Le balcon est de forme carrée, avec une superbe vue sur les montagnes, il est assez grand pour mettre une table et des chaises afin de profiter d’un repas au soleil. La propriété est également vendue avec un casier à skis de bonne taille et un parking souterrain ; indispensable pendant les périodes de vacances chargées mais aussi un gain de temps important pour sortir la voiture après de fortes chutes de neige.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

SYNDIC · LOCATION · TRANSACTIO