Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07
Email: info@alpine-property.com
Web: www.alpine-property.fr

Chalet Tres Les Pierres

Chatel, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

725 000 €uros

Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.
Tel: +33 6 77 83 19 98
Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	725 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	06/10/2022
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	Chatel
Chambres	4
Salles de bain	2
Surface	180 m²
Surface du terrain	428 m²
Indépendant(e)	Oui
Chauffage	Radiateurs électriques
Cheminée	Insert à bois
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	1.2 km
Commerces les plus proches	250 m
Jardin	Oui
Garage	Simple
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	1340.00 €uros
Charges annuelles	325.00 €uros
Consommation énergétique	F (454)
GES	C (28)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Le chalet "Tres les Pierres" est un chalet spacieux et moderne de 4 chambres idéalement situé entre les pistes de ski de Linga et Pré La Joux.

Le chalet est en excellent état et comprend;

- Au rez-de-chaussée, une entrée spacieuse avec WC, salon / salle à manger décloisonnés avec cheminée, cuisine de style contemporaine récemment rénovée, entrée sur le balcon et la terrasse ensoleillée, chambre double avec salle de bain en suite.

- Au premier étage, deux chambres doubles avec balcon, chambre twin, spacieuse salle de bain familiale avec baignoire et douche, WC séparés.

- Au sous-sol , une salle de jeux / activités avec coin salon, sauna et buanderie.

La propriété bénéficie également d'un garage simple et d'un jardin privé.

Le chalet est situé entre les deux domaines skiables de Linga et de Pré La Joux. L'accès aux pistes est facile, grâce à la ligne de ski-bus entre Pré La Joux et le Linga. Il est possible de revenir ski aux pieds en suivant le long d'une piste de ski de fond de Linga à moins de 200 m du chalet. Il y a aussi un petit bar / restaurant local au même endroit, à environ 200 m du chalet.

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property