



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Chalet Nigritella

Le Petit Bornand Les Glières, Le Petit Bornand, Aravis

198 000 €uros



Contact

Contactez **Steve Elsdon** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 15 04 25 18

Email: elsdon@alpine-property.com

En bref

Prix	198 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	28/07/2022
Région	Aravis
Localité	Le Petit Bornand
Village	Le Petit Bornand Les Glières
Chambres	4
Salles de bain	1
Surface	200 m²
Surface du terrain	720 m²
Indépendant(e)	Oui
Cheminée	Poêle à bois
Pistes les plus proches	20 km
Commerces les plus proches	12 km
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Ce projet de ferme alpine hors réseau se trouve dans un petit hameau à 1285 m au-dessus du village de Petit Bornand Les Glières, dans la belle vallée du Borne. Vous aurez besoin d'un 4x4 en été et d'une motoneige en hiver pour pouvoir accéder jusqu'au chalet. Celui ci est conservé en très bon état.

Le chalet a évidemment besoin de travaux mais dispose de chambres et d'une salle de bain rudimentaire. Il est relié à l'eau municipale et possède également une source naturelle. Il y a l'électricité par électrogène mais pas de connexion téléphonique.











