



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Chalet Mia

Faverges, Lac d'Annecy, Autres régions

480 000 €uros



Contact

Contactez **Steve Elsdon** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 15 04 25 18

Email: elsdon@alpine-property.com

En bref

Prix	480 000 €uros
Statut	SOUS COMPROMIS
Dernière mise à jour	26/01/2022
Région	Autres régions
Localité	Lac d'Annecy
Village	Faverges
Chambres	5
Salles de bain	2
Surface	175 m ²
Surface du terrain	1986 m ²
Indépendant(e)	Oui
Chauffage	Radiateurs électriques
Cheminée	Insert à bois
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	5 km
Commerces les plus proches	250 m
Jardin	Oui
Garage	Simple
Drainage	Tout-à-l'égout
Consommation énergétique	En cours
GES	En cours
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Excellent rapport qualité-prix pour ce chalet tout juste rénové de 5 chambres et 2 salles de bains situé au calme, dans la station/village de Seythenex et à une heure d'Annecy, des 3 Vallées et des stations de ski des Aravis.

Ce chalet spacieux et lumineux de 5 chambres surplombe les champs vallonnés et les chaînes de montagnes entourant le paisible village Alpin de Seythenex. Le petit domaine skiable de La Sambuy se trouve à côté du village et est idéal pour les week end. Les grandes stations comme les 3 Vallées ou les Aravis sont, quant à elles, facilement accessibles en voiture. La ville médiévale d'Annecy et ses bords de lac se trouve à 30 minutes pour profiter des activités estivales. La ville de Faverges jouxte le village et vous y trouverez toutes les commodités pour les besoins et achats du quotidien.

Réparti sur 2 étages, le chalet est configuré comme suit :

Rez de chaussée : 3 chambres, buanderie, une salle de bain, WC

1er niveau : Cuisine ouverte, salon/salle à manger avec cheminée moderne, balcon enveloppant panoramique, une chambre parentale avec salle de bain attenante.

A l'extérieur, un grand garage et possibilité de garer 3 voitures devant le chalet.















