



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Alpin

Saint Gervais les Bains, St Gervais, Mont Blanc

141 000 €uros



Contact

Contactez **Antoine Perraut** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 71 89 41 37

Email: antoine@alpine-property.com

En bref

Prix	141 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	13/08/2021
Région	Mont Blanc
Localité	St Gervais
Village	Saint Gervais les Bains
Chambres	1
Salles de bain	1
Surface	26 m ²
Chauffage	Radiateurs électriques
Pistes les plus proches	50 m
Commerces les plus proches	100 m
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	609.00 €uros
Charges annuelles	645.00 €uros
Nombre de Lots	72
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	E (320)
GES	C (17)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

En exclusivité Alpine Property, découvrez cet appartement idéalement situé à deux pas des remontées mécaniques. Il permet en outre de rejoindre le centre village très facilement, en à peine 10 minutes à pieds.

Cet appartement 2 pièces d'une surface de 26m² comprend une entrée avec coin montagne, une chambre avec un placard intégré, une salle de bain avec baignoire et un WC séparé. La pièce de vie avec cuisine ouverte donne sur un balcon de 4m², qui vous permet de profiter d'un petit coin d'extérieur agréable !

L'appartement est vendu meublé, avec une cave et un casier à ski qui vous permettront d'entreposer matériel de sport et affaires saisonnières.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.













