Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07
Email: info@alpine-property.com
Web: www.alpine-property.fr

Appt. Edelweiss

Les Carroz d`Araches, Flaine & Les Carroz, Grand Massif

187 200 €uros

Contact

Contactez **Aude Garnier** au sujet de cette propriété.
Tel: +33 6 62 69 12 72
Email: aude@alpine-property.com

En bref

Prix	187 200 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	15/12/2020
Région	Grand Massif
Localité	Flaine & Les Carroz
Village	Les Carroz d`Araches
Chambres	1
Salles de bain	1
Surface	31.4 m²
Chauffage	Radiateurs électriques
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	800 m
Charges annuelles	700.00 €uros
Nombre de Lots	En cours
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	G (498)
GES	C (28)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

L’appartement Edelweiss est situé au 2ème et dernier étage d’une petite copropriété du centre du village. Légèrement en retrait de la place principale, il profite de toutes les commodités ainsi que d’une vue côté pistes et du soleil du matin. Les arrêts de bus des navettes de ski se trouvent à une cinquantaine de mètres de l’immeuble. Il est vendu meublé et accueille six couchages. L’entrée possède un grand placard, elle s’ouvre sur la pièce principale qui profite d’un balcon. Le WC est indépendant et adjacent à une salle d’eau avec fenêtre. La chambre de 10 m2 accueille un large placard qui permet de stocker toutes les affaires personnelles . Les 13 m2 de mezzanine sont un sacré plus ! Ils profitent d’une grande fenêtre et d’un placard et pourraient accueillir jusqu’à 3 couchages.

L’appartement n’a jamais été loué et toujours été bien entretenu par ses propriétaires. Il est vendu avec une cave située au sous-sol.
Sa situation géographique est idéale pour des vacances aux Carroz sans voiture !

Le bien est soumis au statut de la copropriété.

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

RACLETTE GRIL
TEFAL
TEFAL
alpine-property

alpine-property

alpine-property