



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Les Pins, 7

Chatel, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

425 000 €uros



Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 77 83 19 98

Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	425 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	22/03/2021
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	Chatel
Chambres	3
Salles de bain	2
Surface	65.9 m ²
Chauffage	Chauffage au sol
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	700 m
Commerces les plus proches	600 m
Garage	Simple
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	868.00 €uros
Charges annuelles	1400.00 €uros
Nombre de Lots	12
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	F (389)
GES	C (22)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Achevée en 2007, la résidence Les Pins est un développement d'appartements dans un excellent emplacement entre le Centre de Châtel et le domaine skiable de Linga. Il est à proximité du centre de Châtel et il est possible de revenir à l'appartement skis aux pieds depuis Linga (via un terrain hors-piste).

L'appartement 7 est au niveau du rez-de-chaussée côté entrée, mais deux étages plus haut côté balcon, il comprend: 3 chambres (une avec salle d'eau attenante), salle de bains, WC séparés, nombreux rangements encastrés, un casier à skis et un garage. L'appartement bénéficie également d'un grand balcon enveloppant avec une belle vue panoramique sur la vallée et rangement supplémentaire sur le balcon.

L'appartement est conçu avec des matériaux de qualité.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.























