Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07
Email: info@alpine-property.com
Web: www.alpine-property.fr

Appt. Ebene

Saint Gervais les Bains, St Gervais, Mont Blanc

118 900 €uros

Contact

Contactez **Antoine Perraut** au sujet de cette propriété.
Tel: +33 6 71 89 41 37
Email: antoine@alpine-property.com

En bref

Prix	118 900 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	15/10/2020
Région	Mont Blanc
Localité	St Gervais
Village	Saint Gervais les Bains
Chambres	2
Salles de bain	1
Surface	35 m²
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	300 m
Commerces les plus proches	550 m
Jardin	Oui
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	590.00 €uros
Charges annuelles	1200.00 €uros
Nombre de Lots	48
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	F (376)
GES	F (88)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Cet appartement est situé dans une impasse proche de la piste de ski. Extrêmement bien conçu cet appartement regorge d'astuces et d'anecdotes vous simplifiant votre quotidien.

L'appartement est composé de la manière suivante : Quand vous ouvrez la porte vous êtes accueillis dans une espace de vie ouverte, comprenant le salon et la cuisine. Cette pièce de plus de 16m² distribue la chambre (avec une fenêtre et un lit double) et le coin nuit avec un lit superposé. Avec le canapé lit l'appartement est conçu pour loger 6 personnes. Les toilettes et la salle de bain sont également desservis par l'espace de vie.

Si vous souhaitez un faire un investissement locatif cet appartement peut générer jusqu'à 11 000€ de revenus en location courte durée. Plus d'informations sur demande.

L'appartement est vendu en dépendance avec une grande cave de 4,2m² et un casier à skis.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.

alpine-property

alpine-property

alpine·property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property