Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07
Email: info@alpine-property.com
Web: www.alpine-property.fr

Studio Pied des Pistes 48B

Saint Jean d'Aulps, St Jean d'Aulps & Vallée, Portes Du Soleil

60 000 €uros

Contact

Contactez **Ailsa Bishop** au sujet de cette propriété.
Tel: +33 6 71 14 68 08
Email: ailsa@alpine-property.com

En bref

Prix	60 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	04/01/2021
Région	Portes Du Soleil
Localité	St Jean d'Aulps & Vallée
Village	Saint Jean d'Aulps
Salles de bain	1
Surface	19 m²
Chauffage	Radiateurs électriques
Pistes les plus proches	100 m
Commerces les plus proches	100 m
Taxe foncière	269.00 €uros
Charges annuelles	594.00 €uros
Nombre de Lots	1231
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	F (387)
GES	C (17)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Ce studio est situé au cinquième étage de la résidence Pied des Pistes, directement sur les pistes de la station de ski des Portes du Soleil de St Jean d'Aulps. La résidence a été construite en 1992 et est située au cœur de la station à quelques minutes à pied des remontées mécaniques, des commerces, des bars et des restaurants.

L'appartement peut accueillir 5 personnes, avec un canapé-lit dans le salon principal et un « coin montagne » avec trois lits superposés. L'appartement dispose d'un balcon orienté au sud, offrant un espace extérieur agréable au soleil.

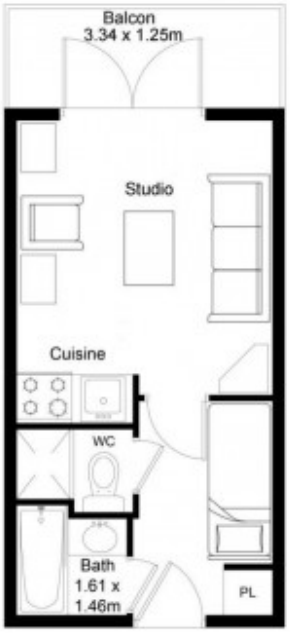
L'appartement est aménagé comme suit :

Hall d'entrée et coin montagne avec lits superposés triples
Espace de vie décloisonné avec kitchenette, petit coin repas et canapé-lit
Salle de bains
WC séparé
Balcon

L'appartement est vendu meublé, ce qui signifie que vous pouvez emménager directement, et la propriété est également livrée avec une «cave» (casier à ski). L'appartement est en excellent état sans travaux à prévoir. La cuisine a récemment fait peau neuve et il y a de jolies touches de couleur qui donnent une sensation lumineuse et fraîche à l'appartement. Les volets électriques sur les portes du balcon sont une belle caractéristique supplémentaire.

La station de ski de St Jean d'Aulps (couverte sous le forfait des Portes du Soleil) offre de très belles pistes de ski pour tous les niveaux, ainsi qu'une ambiance très conviviale et accueillante ! Les commodités de la station de ski sont littéralement à deux pas : bars, restaurants, épiceries et magasins de location de ski offrant tout ce dont vous avez besoin pour vos vacances au ski. Le téléphérique principal est également situé à environ 100 mètres de l'appartement.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.



This floor plan including furniture, fixture measurements and dimensions are approximate and for illustrative purposes only.

*Ce plan d'étage, y compris le mobilier, les accessoires fixes, les appareils et les dimensions indiquées, est approximatif et fourni à des fins d'illustration seulement.

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property