Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07
Email: info@alpine-property.com
Web: www.alpine-property.fr

Appt. The Loft

Chatel, Châtel & Vallée, Portes Du Soleil

420 000 €uros

Contact

Contactez **Ed Ockelton** au sujet de cette propriété.
Tel: +33 6 77 83 19 98
Email: ed@alpine-property.com

En bref

Prix	420 000 €uros
Statut	VENDU
Dernière mise à jour	18/10/2021
Région	Portes Du Soleil
Localité	Châtel & Vallée
Village	Chatel
Chambres	3
Salles de bain	1
Surface	66.3 m²
Chauffage	Chauffage central au fuel
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	600 m
Commerces les plus proches	400 m
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	358.00 €uros
Charges annuelles	2711.00 €uros
Nombre de Lots	4
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	D (164)
GES	D (49)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Ce superbe loft est unique en son genre. Situé dans un bâtiment historique à Chatel avec seulement 3 appartements au total, cet appartement allie une vie moderne et spacieuse avec des caractéristiques historiques rare à trouver dans des appartements.

Bénéficiant de 66 m² habitables et 108 m² d'espace total, cet appartement possède sa propre entrée et couloir avec rangement pour les skis, etc. Les escaliers mènent au rez-de-chaussée qui comprend ; Un spacieux salon ouvert, salle à manger, coin cuisine avec cuisine équipée moderne et accès au balcon ensoleillé. Deux chambres doubles spacieuses. Une petite chambre simple. Une grande salle de bains familiale.

Avec les poutres en bois d'origine ainsi qu’un double vitrage et une isolation moderne, c'est un merveilleux mélange de l'ancien avec du neuf. Le mieux est encore son emplacement qui n'est qu'à quelques pas du centre de Chatel.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine property

alpine-property

alpine-property

alpine-property

alpine-property