



alpine-property

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07

Email: info@alpine-property.com

Web: www.alpine-property.fr

Appt. Cerf

Saint Gervais les Bains, St Gervais, Mont Blanc

216 000 €uros



Contact

Contactez **Antoine Perraut** au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 71 89 41 37

Email: antoine@alpine-property.com

En bref

Prix	216 000 €uros
Statut	SOUS COMPROMIS
Dernière mise à jour	12/02/2024
Région	Mont Blanc
Localité	St Gervais
Village	Saint Gervais les Bains
Chambres	2
Salles de bain	1
Surface	55 m²
Accès aux pistes	Navette
Pistes les plus proches	500 m
Commerces les plus proches	800 m
Drainage	Tout-à-l'égout
Taxe foncière	550.00 €uros
Charges annuelles	2100.00 €uros
Nombre de Lots	36
Procédure en cours	Non
Consommation énergétique	D (161)
GES	D (37)
Honoraires de l'agence	A la charge du vendeur

Description

Quel bonheur de pouvoir profiter d'un sublime panorama sur la chaîne du Mont-Blanc, les Dômes de Miage et le glacier de Bionnassay. Si vous cherchez une belle vue, alors vous serez conquis.

Situé au deuxième étage d'une charmante résidence cet appartement vous accueille dans un univers relaxant et extrêmement lumineux. L'appartement a été récemment rénové avec l'électricité, la plomberie et d'autres éléments comme le parquet de qualité.

Vous disposez de deux chambres dont une plus spacieuse, un toilette séparé, une salle de bain puis une cuisine ouverte sur le salon en orientation sud, avec un grand balcon parfait pour déjeuner à l'extérieur quelle que soit la saison.

Vous recherchez un appartement avec 2 chambres sur Saint-Gervais, idéalement situé et avec une vue à couper le souffle ? Alors, vous devez voir cet appartement.

Vendu avec une cave et un casier à skis, l'appartement est vendu meublé l'électroménager est neuf et de qualité.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.























