

Alpine Property SAS au capital de 3 450 € - RCS Thonon les Bains 508 578 556 - siège: 153 chemin du Chargeau, 74110 Morzine, France - Titulaire de la Carte Professionnelle n° CPI 7401 2016 000 017 391 délivrée par la CCI de la Haute Savoie

Tel: +33 (0)4 50 04 86 07 Email: info@alpine-property.com Web: www.alpine-property.fr

Appt. Amethyste

Saint Gervais les Bains, St Gervais, Mont Blanc

169 000 €uros



Contact

Contactez Julie Mabboux au sujet de cette propriété.

Tel: +33 6 20 28 79 14

Email: julie@alpine-property.com

En bref

Prix 169 000 €uros

StatutVENDUDernière mise à jour31/07/2020RégionMont BlancLocalitéSt Gervais

Village Saint Gervais les Bains

Chambres 2 Salles de bain 1

Surface 64.5 m²

Chauffage Radiateurs électriques

CheminéePoêle à boisAccès aux pistesNavettePistes les plus proches2.3 kmCommerces les plus proches1.4 kmJardinOui

DrainageTout-à-l'égoutTaxe foncière412.00 €urosCharges annuelles840.00 €uros

Nombre de Lots 7
Procédure en cours Non
Consommation énergétique D (223)
GES C (11)

Honoraires de l'agence A la charge du vendeur

Description

Voici l'histoire de cette incroyable ferme, 7 personnes ont décidés de rénové cette bâtisse pour en faire leur havre de paix, aujourd'hui nous proposons à la vente ce très bel appartement proche du centre de St Gervais, à quelques mètres d'un arrêt de bus pour vous rendre sur le domaine skiable Evasion Mont-Blanc ou au village animé de Saint Gervais.

Rénové avec gout alliant le style ancienne ferme et modernité, l'appartement d'une surface loi carrez de 53m2 est composé comme suit :

Entrée donnant sur un salon/séjour avec cuisine ouverte (cuisine équipée de grande marque), accès à un vaste balcon avec soleil levant, une chambre, une salle de bains avec douche et un WC séparé. A l'étage une deuxième chambre pleine de charme avec grand dressing et poutres apparentes.

Vous profiterez également dans ce lieu ou règne la convivialité d'un accès à un grand jardin ainsi qu'une cave partagée qui peut être fermé.

Vous disposez d'une place privative de Parking.

Le bien est soumis au statut de la copropriété.





















